



Finanční část  
Financial Part





Účetní výkazy za roky 2001, 2002, 2003  
Financial Statements for the Years Ended  
31 December 2001, 2002 and 2003



Příloha k účetní závěrce za roky 2001,  
2002, 2003  
Notes to the Financial Statements  
for the Years Ended 31 December 2001,  
2002 and 2003



Zpráva o vztazích  
Report on Relations



# 18 Účetní výkazy za roky 2001, 2002, 2003

## Financial Statements for the Years Ended 31 December 2001, 2002 and 2003

**ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU K DATU 31. 12. 2003** (v tisících Kč)  
**BALANCE SHEET FULL VERSION AS OF 31. 12. 2003** (in CZK thousand)

	2003		Netto Net	2002	2001
	Brutto Gross	Korekce Adjustment		Netto Net	Netto Net
<b>AKTIVA CELKEM   TOTAL ASSETS</b>	<b>4 619 530</b>	<b>807 639</b>	<b>3 811 891</b>	<b>3 810 880</b>	<b>3 643 531</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek   Fixed assets</b>	<b>2 318 783</b>	<b>730 093</b>	<b>1 588 690</b>	<b>1 516 044</b>	<b>1 492 030</b>
<b>I. Dlouhodobý nehmotný majetek   Intangible fixed assets</b>	<b>71 966</b>	<b>68 457</b>	<b>3 509</b>	<b>3 331</b>	<b>2 862</b>
3. Software   Software	68 043	65 850	2 193	2 068	2 073
4. Ocenitelná práva   Valuable rights	3 603	2 607	996	975	789
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek   Intangible fixed assets under construction	320		320	288	
<b>II. Dlouhodobý hmotný majetek   Tangible fixed assets</b>	<b>1 890 637</b>	<b>606 999</b>	<b>1 283 638</b>	<b>1 261 987</b>	<b>1 277 411</b>
1. Pozemky   Land	414 863	18 206	396 657	397 628	403 928
2. Stavby   Structures	906 624	193 923	712 701	678 958	712 019
3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí   Individual movable assets and sets of movable assets	519 145	393 619	125 526	105 793	116 432
6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek   Other tangible fixed assets	101		101	97	69
7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek   Tangible fixed assets under construction	38 818		38 818	32 587	32 354
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek   Prepayments for tangible fixed assets	5 000		5 000	41 683	6 963
9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   Valuation difference on acquired assets	6 086	1 251	4 835	5 241	5 646
<b>III. Dlouhodobý finanční majetek   Non-current financial assets</b>	<b>356 180</b>	<b>54 637</b>	<b>301 543</b>	<b>250 726</b>	<b>211 757</b>
1. Podíly v ovládaných a řízených osobách   Equity investments in subsidiaries	221 192	41 954	179 238	181 972	170 609
2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem   Equity investments in associates	49 253	12 683	36 570	38 711	38 711
3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly   Other securities and investments	47 340		47 340		2 377
5. Jiný dlouhodobý finanční majetek   Other non-current financial assets					60
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek   Prepayments for non-current financial assets	38 395		38 395	30 043	
<b>C. Oběžná aktiva   Current assets</b>	<b>2 206 515</b>	<b>77 546</b>	<b>2 128 969</b>	<b>2 236 214</b>	<b>2 094 748</b>
<b>I. Zásoby   Inventories</b>	<b>216 500</b>	<b>13 549</b>	<b>202 951</b>	<b>264 685</b>	<b>580 887</b>
1. Materiál   Material	24 264	385	23 879	45 247	38 794
2. Nedokončená výroba a polotovary   Work in progress and semifinished goods	187 711	13 164	174 547	214 690	530 562
3. Výrobky   Products	423		423	2 745	7 995
5. Zboží   Goods	379		379	627	751
6. Poskytnuté zálohy na zásoby   Prepayments for inventory	3 723		3 723	1 376	2 785
<b>II. Dlouhodobé pohledávky   Long-term receivables</b>	<b>148 853</b>		<b>148 853</b>	<b>306 479</b>	<b>108 917</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů   Trade receivables	98 387		98 387	144 628	86 187
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení   Receivables from partners and association members	47 427		47 427	156 888	
6. Jiné pohledávky   Other receivables	3 039		3 039	2 527	4 373
7. Odložená daňová pohledávka   Deferred tax asset				2 436	18 357
<b>III. Krátkodobé pohledávky   Short-term receivables</b>	<b>1 712 698</b>	<b>63 997</b>	<b>1 648 701</b>	<b>1 197 358</b>	<b>1 202 950</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů   Trade receivables	1 295 951	63 110	1 232 841	774 063	926 214
2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami   Receivables from subsidiaries				1 417	11 060
3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem   Receivables from associates					7 338
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení   Receivables from partners and association members	333 988		333 988	295 999	126 984
6. Stát - daňové pohledávky   State - tax receivables	71 305		71 305	58 596	57 704
7. Ostatní poskytnuté zálohy   Other prepayments made	423		423	229	
8. Dohadné účty aktivní   Estimated receivables	8 365		8 365	13 696	5 450
9. Jiné pohledávky   Other receivables	2 666	887	1 779	53 358	68 200

	Brutto Gross	2003 Korekce Adjustment	Netto Net	2002 Netto Net	2001 Netto Net
<b>IV. Krátkodobý finanční majetek   Current financial assets</b>	<b>128 464</b>		<b>128 464</b>	<b>467 692</b>	<b>201 994</b>
1. Peníze   Cash on hand	168		168	311	90
2. Účty v bankách   Cash at bank	128 296		128 296	467 381	201 904
<b>D. I. Časové rozlišení   Other assets</b>	<b>94 232</b>		<b>94 232</b>	<b>58 622</b>	<b>56 753</b>
1. Náklady příštích období   Deferred expenses	88 266		88 266	43 547	39 109
2. Komplexní náklady příštích období   Complex deferred expenses	1 949		1 949	4 930	2 975
3. Příjmy příštích období   Accrued income	4 017		4 017	10 145	2 632
4. Kursové rozdíly aktivní   Foreign currency exchange losses					12 037
Kontrolní číslo   Control number	18 383 888	3 230 556	15 153 332	15 184 898	14 517 371

	2003	2002	2001
<b>PASIVA CELKEM   TOTAL LIABILITIES &amp; EQUITY</b>	<b>3 811 891</b>	<b>3 810 880</b>	<b>3 643 531</b>
<b>A. Vlastní kapitál   Equity</b>	<b>853 847</b>	<b>791 745</b>	<b>770 217</b>
<b>I. Základní kapitál   Share capital</b>	<b>486 463</b>	<b>486 463</b>	<b>486 463</b>
1. Základní kapitál   Share capital	486 463	486 463	486 463
<b>II. Kapitálové fondy   Capital funds</b>	<b>1 041</b>	<b>352</b>	<b>3 286</b>
2. Ostatní kapitálové fondy   Other capital funds	3 286	3 286	3 286
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků   Gains or losses from the revaluation of assets and liabilities	-2 245	-2 934	
<b>III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku   Statutory funds</b>	<b>298 410</b>	<b>243 125</b>	<b>199 778</b>
1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond   Statutory reserve fund / Indivisible fund	65 514	62 423	58 388
2. Statutární a ostatní fondy   Statutory and other funds	232 896	180 702	141 390
<b>IV. Výsledek hospodaření minulých let   Retained earnings</b>			
<b>V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)   Profit or loss for the current period (+/-)</b>	<b>67 933</b>	<b>61 805</b>	<b>80 690</b>
<b>B. Cizí zdroje   Liabilities</b>	<b>2 957 722</b>	<b>3 017 552</b>	<b>2 858 478</b>
<b>I. Rezervy   Reserves</b>	<b>45 678</b>	<b>36 111</b>	<b>68 047</b>
1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů   Reserves under special legislation	17 541	17 865	8 932
4. Ostatní rezervy   Other reserves	28 137	18 246	47 078
5. Rezerva na kursové ztráty   Reserve for foreign exchange losses			12 037
<b>II. Dlouhodobé závazky   Long-term liabilities</b>	<b>182 735</b>	<b>476 213</b>	<b>327 780</b>
1. Závazky z obchodních vztahů   Trade payables	130 296	142 047	88 655
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení   Payables to partners and association members	40 488	17 888	
5. Dlouhodobé přijaté zálohy   Long-term prepayments received	8 944	316 278	239 125
8. Dohadné účty pasivní   Estimated payables	2 525		
10. Odložený daňový závazek   Deferred tax liability	482		
<b>III. Krátkodobé závazky   Short-term liabilities</b>	<b>2 420 907</b>	<b>2 070 571</b>	<b>2 105 645</b>
1. Závazky z obchodních vztahů   Trade payables	1 926 181	1 646 939	1 672 853
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení   Payables to partners and association members	213 235	83 585	99 627
5. Závazky k zaměstnancům   Payables to employees	36 068	36 231	31 482
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění   Social security and health insurance payables	17 387	18 257	15 155
7. Stát - daňové závazky a dotace   State - tax payables and subsidies	14 097	20 283	43 517
8. Krátkodobé přijaté zálohy   Short-term prepayments received		200	
10. Dohadné účty pasivní   Estimated payables	212 738	261 783	238 594
11. Jiné závazky   Other payables	1 201	3 293	4 417
<b>IV. Bankovní úvěry a výpomoci   Bank loans and borrowings</b>	<b>308 402</b>	<b>434 657</b>	<b>357 006</b>
1. Bankovní úvěry dlouhodobé   Long-term bank loans	26 750		71 680
2. Krátkodobé bankovní úvěry   Short-term bank loans	281 652	434 657	285 326
<b>C. I. Časové rozlišení   Other liabilities</b>	<b>322</b>	<b>1 583</b>	<b>14 836</b>
1. Výdaje příštích období   Accrued expenses	263	1 523	1 947
2. Výnosy příštích období   Deferred income	59	60	61
3. Kursové rozdíly pasivní   Foreign currency exchange gains			12 828
Kontrolní číslo   Control number	15 179 309	15 180 132	14 478 598

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ – OBDOBÍ KONČÍCÍ K 31. 12. 2003** (v tisících Kč)**PROFIT&LOSS STATEMENT STRUCTURED BY THE NATURE – YEAR ENDED 31. 12. 2003** (in CZK thousand)

	2003	2002	2001
<b>I. Tržby za prodej zboží   Sales of goods</b>	<b>827</b>	<b>1 978</b>	<b>2 416</b>
A. Náklady vynaložené na prodané zboží   Costs of goods sold	530	817	853
+ <b>Obchodní marže   Gross margin</b>	<b>297</b>	<b>1 161</b>	<b>1 563</b>
<b>II. Výkony   Production</b>	<b>8 391 331</b>	<b>6 394 955</b>	<b>6 518 379</b>
1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb   Sales of own products and services	8 358 007	6 620 180	6 087 836
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti   Change in internally produced inventory	-35 337	-308 298	311 994
3. Aktivace   Own work capitalized	68 661	83 073	118 549
<b>B. Výkonová spotřeba   Purchased consumables and services</b>	<b>7 437 670</b>	<b>5 524 161</b>	<b>5 529 116</b>
1. Spotřeba materiálu a energie   Consumed material and energy	1 314 658	1 227 246	1 361 174
2. Služby   Services	6 123 012	4 296 915	4 167 942
+ <b>Přidaná hodnota   Added value</b>	<b>953 958</b>	<b>871 955</b>	<b>990 826</b>
<b>C. Osobní náklady   Staff costs</b>	<b>708 357</b>	<b>658 382</b>	<b>603 982</b>
1. Mzdové náklady   Payroll costs	511 864	480 061	441 576
2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva   Remuneration to members of statutory bodies	2 215	885	474
3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění   Social security and health insurance costs	189 886	172 694	157 547
4. Sociální náklady   Social costs	4 392	4 742	4 385
D. Daně a poplatky   Taxes and charges	9 535	9 467	14 237
E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku   Depreciation of intangible and tangible fixed assets	72 610	68 729	75 420
<b>III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu   Sales of fixed assets and material</b>	<b>84 036</b>	<b>27 100</b>	<b>59 819</b>
1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku   Sales of fixed assets	25 714	17 130	42 041
2. Tržby z prodeje materiálu   Sales of material	58 322	9 970	17 778
F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu   Net book value of fixed assets and material sold	68 678	23 164	43 522
1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku   Net book value of sold fixed assets	17 863	14 827	26 923
2. Prodaný materiál   Book value of sold material	50 815	8 337	16 599
G. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období   Change in reserves and provisions relating to operating activities and complex deferred expenses	37 417	-37 366	78 399
IV. Ostatní provozní výnosy   Other operating income	92 269	190 333	290 809
H. Ostatní provozní náklady   Other operating expenses	66 110	227 197	343 983
* <b>Provozní výsledek hospodaření   Operating profit or loss</b>	<b>167 556</b>	<b>139 815</b>	<b>181 911</b>
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů   Proceeds from the sale of securities and investments		9 574	11 613
J. Prodané cenné papíry a podíly   Cost of securities and investments sold		6 579	11 183
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku   Income from non-current financial assets	3 113	1 514	3 222
1. Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem   Income from subsidiaries and associates	1 950	1 514	3 222
2. Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů   Income from other non-current securities and investments	200		
3. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku   Income from other non-current financial assets	963		
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti   Change in reserves and provisions relating to financial activities	10 706	526	29 381
X. Výnosové úroky   Interest income	3 186	8 322	13 286
N. Nákladové úroky   Interest expenses	19 184	23 579	41 693
XI. Ostatní finanční výnosy   Other financial income	13 611	51 237	11 577
O. Ostatní finanční náklady   Other financial expenses	23 146	52 713	34 050
* <b>Finanční výsledek hospodaření   Financial profit or loss</b>	<b>-33 126</b>	<b>-12 750</b>	<b>-76 609</b>
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost   Income tax on ordinary activities	63 165	54 457	44 230
1. - splatná   due	60 247	38 536	73 005
2. - odložená   deferred	2 918	15 921	-28 775
** <b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost   Profit or loss from ordinary activities</b>	<b>71 265</b>	<b>72 608</b>	<b>61 072</b>
XIII. Mimořádné výnosy   Extraordinary income	-3 481		31 864
R. Mimořádné náklady   Extraordinary expenses	133	14 085	11 646
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti   Income tax on extraordinary activities	-282	-3 282	600
1. - splatná   due	-282	-3 282	600
* <b>Mimořádný výsledek hospodaření   Extraordinary profit or loss</b>	<b>-3 332</b>	<b>-10 803</b>	<b>19 618</b>
*** <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)   Profit or loss for the current period (+/-)</b>	<b>67 933</b>	<b>61 805</b>	<b>80 690</b>
Kontrolní číslo   Control number	35 082 470	27 112 463	27 867 221

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW) – OBDOBÍ KONČÍCÍ K 31. 12. 2003** (v tisících Kč)  
**CASH FLOW STATEMENT – YEAR ENDED 31. 12. 2003** (in CZK thousand)

	2003	2002	2001
<b>P. Počáteční stav peněžních prostředků   Opening balance of cash and cash equivalents</b>	<b>467 692</b>	<b>201 994</b>	<b>134 473</b>
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)   Cash flows from ordinary activities			
<b>Z. Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním   Profit or loss from ordinary activities before tax</b>	<b>134 430</b>	<b>127 064</b>	<b>105 303</b>
<b>A.1. Úpravy o nepeněžní operace   Adjustments for non-cash transactions</b>	<b>125 193</b>	<b>7 231</b>	<b>353 621</b>
A.1.1. Odpisy stálých aktiv   Depreciation of fixed assets	72 610	70 225	70 955
A.1.2. Změna stavu opravných položek a rezerv   Change in provisions and reserves	48 123	-36 839	273 028
A.1.3. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv   Profit/(loss) on the sale of fixed assets	-7 850	-5 298	-15 548
A.1.4. Výnosy z dividend a podílů na zisku   Revenues from dividends and profit shares	-3 113	-1 514	-3 222
A.1.5. Nákladové a výnosové úroky   Interest expense and interest income	15 998	15 766	28 408
A.1.6. Opravy o ostatní nepeněžní operace   Adjustments for other non-cash transactions	-575	-35 109	
<b>A.* Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu   Net operating cash flow before changes in working capital</b>	<b>259 623</b>	<b>134 295</b>	<b>458 924</b>
A.2. Změna stavu pracovního kapitálu   Change in working capital	123 732	44 949	-126 538
A.2.1. Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv   Change in operating receivables and other assets	-335 416	-194 569	-347 688
A.2.2. Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív   Change in operating payables and other liabilities	402 169	-75 116	525 530
A.2.3. Změna stavu zásob   Change in inventories	56 979	314 634	-304 380
<b>A.** Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami   Net cash flow from operations before tax and extraordinary items</b>	<b>383 355</b>	<b>179 244</b>	<b>332 386</b>
A.3. Vyplacené úroky   Interest paid	-16 966	-20 544	-31 489
A.4. Přijaté úroky   Interest received	3 701	3 211	9 938
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost   Income tax paid from ordinary operations	-68 515	-59 111	-14 741
A.6. Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy   Receipts and expenditures relating to extraordinary activities		-500	21 761
<b>A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti   Net operating cash flows</b>	<b>301 575</b>	<b>102 300</b>	<b>317 855</b>
Peněžní toky z investiční činnosti   Cash flows from investing activities			
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv   Fixed assets expenditures	-198 840	-132 629	-131 125
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv   Proceeds from fixed assets sold	25 714	26 704	53 655
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám   Loans provided to related parties	2 164	34 390	29 795
<b>B.*** Čistý peněžní tok z investiční činnosti   Net investment cash flows</b>	<b>-170 962</b>	<b>-71 535</b>	<b>-47 675</b>
Peněžní toky z finančních činností   Cash flow from financial activities			
C.1. Změna stavu závazků z financování   Change in payables from financing	-466 434	272 786	-198 131
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu   Impact of changes in equity	-6 520	-39 367	-6 385
C.2.1. Peněžní zvýšení základního kapitálu   Cash increase in share capital			1 617
C.2.5. Výdaje z kapitálových fondů   Payments from capital funds	-4 020	-8 116	-3 690
C.2.6. Vyplacené dividendy   Dividends paid	-2 500	-31 251	-1 000
C.2.7. Jiné použití hospodářského výsledku   Other use of profit or loss			-3 312
C.3. Přijaté dividendy a podíly na zisku   Dividends and profit shares received	3 113	1 514	1 857
<b>C.*** Čistý peněžní tok z finanční činnosti   Net financial cash flows</b>	<b>-469 841</b>	<b>234 933</b>	<b>-202 659</b>
<b>F. Čistá změna peněžních prostředků   Net increase or decrease in cash and cash equivalents</b>	<b>-339 228</b>	<b>265 698</b>	<b>67 521</b>
<b>R. Konečný stav peněžních prostředků   Closing balance of cash and cash equivalents</b>	<b>128 464</b>	<b>467 692</b>	<b>201 994</b>

Ve výkazu o peněžních tocích došlo v roce 2002 ke změně vykazování změny stavu ostatních aktiv a ostatních pasív. V roce 2001 byly dopady těchto změn promítnuty na řádku A.1.2. K rozvahovému dni 31. 12. 2002 je změna ostatních aktiv zobrazena na řádku A.2.1. a změna ostatních pasív na řádku A.2.2.

Ve výkazu o peněžních tocích byl dále k rozvahovému dni 31. 12. 2002 nově zařazen řádek A.1.6., na kterém se zachycují úpravy o ostatní nepeněžní operace nezachycené na jiných řádcích. Údaje k 31. 12. 2001 jsou prezentovány v původní struktuře.

In 2002, the cash flow statement saw a change in reporting changes in other assets and other liabilities. In 2001, the impacts of these changes were included in line A.1.2. As of 31.12.2002, changes in other assets and liabilities are reported in lines A.2.1. and A.2.2., respectively.

As of 31.12.2002, the cash flow statement included new line A.1.6., which reflects adjustments for other non-cash transactions not reflected within one lines. The information as of 31.12.2001 is presented in the original structure.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU K DATU 31. 12. 2003** (v tisících Kč)  
**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY AS OF 31. 12. 2003** (in CZK thousand)

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
	Share capital	Capital funds	Gains or losses from revaluation of assets	Reserve funds, indivisible fund and other funds from profit	Profit or loss for the current period	TOTAL EQUITY
<b>Stav k 31.12.2000   Balance at 31 December 2000</b>	<b>486 463</b>	<b>3 286</b>		<b>172 835</b>	<b>32 328</b>	<b>694 912</b>
Rozdělení výsledku hospodaření   Allocation of profit				31 328	-31 328	
Vyplacené podíly na zisku   Dividends paid					-1 000	-1 000
Výdaje z kapitálových fondů   Payments from capital funds				-4 385		-4 385
<b>Hospodářský výsledek 2001   Profit or loss for 2001</b>					<b>80 690</b>	<b>80 690</b>
<b>Stav k 31.12.2001   Balance at 31 December 2001</b>	<b>486 463</b>	<b>3 286</b>		<b>199 778</b>	<b>80 690</b>	<b>770 217</b>
Rozdělení výsledku hospodaření   Allocation of profit				48 529	-48 529	
Vyplacené podíly na zisku   Dividends paid					-32 161	-32 161
Výdaje z kapitálových fondů   Payments from capital funds				-5 182		-5 182
Změna oceňovacích rozdílů   Change in valuation gains or losses			-2 934			-2 934
<b>Hospodářský výsledek 2002   Profit or loss for 2002</b>					<b>61 805</b>	<b>61 805</b>
<b>Stav k 31.12.2002   Balance at 31 December 2002</b>	<b>486 463</b>	<b>3 286</b>	<b>-2 934</b>	<b>243 125</b>	<b>61 805</b>	<b>791 745</b>
Rozdělení výsledku hospodaření   Allocation of profit				59 305	-59 305	
Vyplacené tantiemy   Directors fees paid					-2 500	-2 500
Výdaje z kapitálových fondů   Payments from capital funds				-4 020		-4 020
Změna oceňovacích rozdílů   Settlement of loss by partners			689			689
<b>Hospodářský výsledek 2003   Profit or loss for 2003</b>					<b>67 933</b>	<b>67 933</b>
<b>Stav k 31.12.2003   Balance at 31 December 2003</b>	<b>486 463</b>	<b>3 286</b>	<b>-2 245</b>	<b>298 410</b>	<b>67 933</b>	<b>853 847</b>


# 1 Příloha k účetní závěrce za rok 2003

## Notes to the Financial Statements for the Year Ended 31 December 2003

Název společnosti: ŽS Brno, a.s.  
 Sídlo: Burešova 938/17, 660 02 Brno-střed  
 Právní forma: akciová společnost  
 IČ: 463 427 96

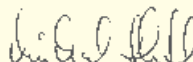
Name of the Company: ŽS Brno, a.s.  
 Registered Office: Burešova 938/17, 660 02 Brno  
 Legal Status: Joint Stock Company  
 Corporate ID: 463 427 96

Podpis statutárního orgánu:



Ing. Michal Štefl  
 předseda představenstva  
 a generální ředitel

Signature of the statutory body:



Michal Štefl  
 Chairman of the Board of Directors  
 and Chief Executive Officer

### 1. OBECNÉ ÚDAJE

#### 1.1. Založení a charakteristika společnosti

Akciová společnost ŽS Brno vznikla transformací státního podniku Železniční stavitelství Brno. Byla založena dne 31. března 1992 formou notářského zápisu, jehož nedílnou součástí je zakladatelská listina a schválené stanovy společnosti. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně dne 1. dubna 1992. Předmětem podnikání společnosti je souhrn 96 činností dle zápisu v obchodním rejstříku.

Sídlo společnosti je v Brně, Burešova 938/17.

Společnost má základní kapitál ve výši 486 463 tis. Kč, který je rozdělen do 486 463 ks akcií znějících na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč.

Od roku 2003 se společnost stala součástí skupiny OHL Group.

V roce 2003 došlo ke zrušení obchodovatelnosti cenných papírů společnosti na veřejném trhu.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

### 1. GENERAL INFORMATION

#### 1.1. Incorporation and Description of the Business

The joint stock company ŽS Brno (hereinafter the "Company") was incorporated as a successor to Železniční stavitelství Brno, a state owned company. The Company was incorporated by a Notary Deed on 31 March 1992. An integral part of this incorporation is the Deed of Foundation and the approved Articles of Association of the Company. The Company was recorded in the Register of Companies of the Regional Commercial Court in Brno on 1 April 1992. The Company is engaged in 96 business activities listed in the details held at the Register of Companies.

The Company's registered office is located at Burešova 938/17, Brno.

The Company's issued share capital is CZK 486,463 thousand and consists of 486,463 shares of bearer stock, each with a nominal value of CZK 1,000.

The Company has been an OHL Group entity since 2003.

The Company's shares ceased to be publicly tradable in the year ended 31 December 2003.

The following table shows individuals and legal entities with an equity interest greater than 20 percent and the amount of their equity interest:

Akcionář/ Společník Shareholder/Owner	% podíl na základním kapitálu Ownership percentage		
ŽPSV Uherský Ostroh, a.s.			96,52 %
OHL.S.A.			1,19 %
Ostatní   Other			2,29 %
<b>Celkem   Total</b>			<b>100 %</b>

Akcionář Shareholder	Počet akcií Number of shares	Počet akcionářů Number of shareholders	Podíl na ZK Ownership percentage
Fyzické osoby   Individuals	11 025	605	2,27 %
Právnické osoby   Legal entities	475 438	14	97,73 %
<b>Celkem   Total</b>	<b>486 463</b>	<b>619</b>	<b>100,00 %</b>



Kapitálová účast na podnikání společnosti podle státní příslušnosti:

Capital Investment in the Company's Operations per Country:

Státní příslušnost akcionáře Country	Počet akcií Number of shares	Počet akcionářů Number of shareholders	Podíl na ZK Ownership percentage
Česká republika   Czech Republic	479 901	569	98,66 %
Španělsko   Spain	5 804	1	1,19 %
Slovenská republika   Slovak Republic	745	47	0,15 %
USA   USA	10	1	0,00 %
Kanada   Canada	3	1	0,00 %
<b>Celkem   Total</b>	<b>486 463</b>	<b>619</b>	<b>100,00 %</b>

Hlavní činností společnosti jsou komplexní dodávky stavebních prací v oboru inženýrských staveb, pozemních staveb, dopravních staveb a sanací. Ve sledovaném období bylo přibližně 67 % firemní kapacity realizováno formou železničních zakázek.

The Company is primarily engaged in the construction of ground, engineering and transport structures and clean-ups. Railway projects accounted for approximately 67 percent of the Company's work in the reporting period.

### 1.2. Hlavní změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

### 1.2. Year-on-Year Changes and Amendments to the Register of Companies

V roce 2003 byly v obchodním rejstříku zapsány především změny ve statutárních orgánech společnosti a některé změny v předmětech podnikání.

Changes regarding the composition of the Company's statutory bodies and business activities were recorded to the details held in the Register of Companies in the year ended 31 December 2003.

Změny v představenstvu a dozorčí radě jsou detailně popsány v odstavci 1.5.

Changes made to the composition of the Board of Directors and the Supervisory Board are described in detail in Note 1.5.

### 1.3. Organizační struktura společnosti

### 1.3. Organisational Structure

Organizační schéma:

Organisational Scheme:

Valná hromada                      Dozorčí rada

Představenstvo – předseda představenstva je pověřen řízením společnosti

Úsek generální ředitel

Úsek personální a správní  
 Úsek finanční a ekonomický  
 Úsek obchod a strategie  
 Úsek koordinace obchodu a výroby  
 Úsek technický  
 Závod Železniční stavitelství  
 Závod MOSAN  
 Závod Pozemní stavitelství  
 Závod Energetické a ekologické stavitelství

General Meeting                      Supervisory Board

Board of Directors – Chairman of the Board of Directors is authorised to manage the Company

Department of the General Director

HR and Administration  
 Department Finance  
 Department Strategy and Sales  
 Department Trade and Production Co-ordination Department  
 Technical Department  
 Railroad Structures Plant  
 MOSAN Plant  
 Ground Structures Plant  
 Power and Environmental Structures Plant

Organizační struktura společnosti má charakter závodů. V roce 2003 byly sloučeny úseky obchodu a strategie, úsek systémy řízení byl nahrazen úsekem personálním a správním a byly zřízeny dva nové úseky – koordinace obchodu a výroby a úsek technický.

The organisational structure of the Company is divisionalised. In the year ended 31 December 2003, the Department of Strategy and the Department of Sales merged, the Management Systems Department was replaced by the HR and Administration Department, and two new Departments were established – the Trade and Production Co-ordination Department and the Technical Department.

#### 1.4. Identifikace skupiny

Společnost ŽS Brno, a.s. je ovládána společností Železniční průmyslová stavební výroba Uherský Ostroh, a.s. Tato společnost ovládá další společnosti, které jsou propojeny osobami:

- ŽPSV servis, s.r.o.
- WPS STRUNBET S.A. Bogumilovice, Polsko
- Železničná priemyselná stavebná výroba, a.s. Čaňa, SR
- BMSK, A.D., Bulharsko
- Stavba a údržba železnic, a.s.
- Železničná priemyselná stavebná výroba Ruskov, s.r.o.
- UNA, a.s.
- Slovdrex, a.s.

Podniky ve skupině ve vztahu ke společnosti ŽS Brno, a.s. jsou:

##### A Ovládané a řízené osoby – dceřiné společnosti

- ŽS REAL, a.s., ČR, Olomouc-Hodolany, Tovačovského 665/22
- Investmanagement, s.r.o., ČR, Brno, Burešova 938/17
- B a P, a.s., ČR, Brno, Burešova 938/17
- SPORHOTEL Barborka, a.s., ČR, Brno, Burešova 938/17
- Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s., SR, Bratislava, Furmanská 8
- AZ SERVIS, s.r.o., ČR, Brno, Kulkova 946/30

##### B Účetní jednotky pod podstatným vlivem – dceřiné společnosti

- TOMI REMONT, a.s., ČR, Prostějov, Přemyslovka 2514/4
- BMSK, A.D. (a.s.), Bulharsko, Sofie, Krásno Selo, ul. Šándora Petőfiho 25
- DEVE BAIR 2000, O.O.D (s.r.o.), Bulharsko, Sofie, Krásno Selo, ul. Šándora Petőfiho 25
- SANRE, spol.s r.o., ČR, Ostrava-Přívoz, Hlávkova 592/1
- Pevnůstka, a.s., ČR, Olomouc, Holická 8
- SLOVENSKÉ TUNELY, a.s., SR, Bratislava, Furmanská 8
- ZSB ELLAS A.E.(a.s.), Řecko, Thessaloniki, ul. Ploutarchou 6
- REMONT PRUGA SARAJEVO, D.D. (a.s.), Bosna a Hercegovina, Sarajevo, ul. Put života 4c
- KPM CONSULT, a.s., ČR, Brno, Kounicova 688/26

##### C Osoby ovládající účetní jednotku – mateřské společnosti

- Železniční průmyslová stavební výroba Uherský Ostroh, a.s., ČR, Uherský Ostroh, ul. Třebízského 207 (od roku 2003 je ovládána společností OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. – OHL).

##### D Ostatní osoby ve skupině – sesterské společnosti

- ŽPSV servis, s.r.o., ČR, Uherský Ostroh, ul. Třebízského 207
- WPS STRUMBET, S.A. Bogumilovice, Polsko, Bogumilovice
- Železničná priemyselná stavebná výroba, a.s. Čaňa, SR, Čaňa, Osloboditeľov 127

#### 1.4. Group Identification

ŽS Brno, a.s. is controlled by Železniční průmyslová stavební výroba Uherský Ostroh, a.s. This company controls other companies which are related parties:

- ŽPSV servis, s.r.o.
- WPS STRUNBET S.A. Bogumilovice, Poland
- Železničná priemyselná stavebná výroba, a.s. Čaňa, SR
- BMSK, A.D., Bulgaria
- Stavba a údržba železnic, a.s.
- Železničná priemyselná stavebná výroba Ruskov, s.r.o.
- UNA, a.s.
- Slovdrex, a.s.

In relation to ŽS Brno, a.s., the Group companies are as follows:

##### A Subsidiaries

- ŽS REAL, a.s., ČR, Olomouc-Hodolany, Tovačovského 665/22
- Investmanagement, s.r.o., ČR, Brno, Burešova 938/17
- B a P, a.s., ČR, Brno, Burešova 938/17
- SPORHOTEL Barborka, a.s., ČR, Brno, Burešova 938/17
- Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s., SR, Bratislava, Furmanská 8
- AZ SERVIS, s.r.o., ČR, Brno, Kulkova 946/30

##### B Associates

- TOMI REMONT, a.s., ČR, Prostějov, Přemyslovka 2514/4
- BMSK, A.D. (a.s.), Bulgaria, Sofie, Krásno Selo, Šándora Petőfiho 25
- DEVE BAIR 2000, O.O.D (s.r.o.), Bulgaria, Sofie, Krásno Selo, Šándora Petőfiho 25
- SANRE, spol.s r.o., ČR, Ostrava-Přívoz, Hlávkova 592/1
- Pevnůstka, a.s., ČR, Olomouc, Holická 8
- SLOVENSKÉ TUNELY, a.s., SR, Bratislava, Furmanská 8
- ZSB ELLAS A.E.(a.s.), Greece, Thessaloniki, Ploutarchou 6
- REMONT PRUGA SARAJEVO, D.D.(a.s.), Bosnia-Hercegovina, Sarajevo, Put života 4c
- KPM CONSULT, a.s., ČR, Brno, Kounicova 688/26

##### C Controlling Entities – parent companies

- Železniční průmyslová stavební výroba Uherský Ostroh, a.s., ČR, Uherský Ostroh, Třebízského 207 (controlled by OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. – OHL since 2003).

##### D Other Group Companies – fellow subsidiaries

- ŽPSV servis, s.r.o., ČR, Uherský Ostroh, Třebízského 207
- WPS STRUMBET, S.A. Bogumilovice, Poland, Bogumilovice
- Železničná priemyselná stavebná výroba, a.s. Čaňa, SR, Čaňa, Osloboditeľov 127

## 1.5. Představenstvo a dozorčí rada

## 1.5. Board of Directors and Supervisory Board

## Představenstvo společnosti | Board of Directors

Funkce Position	Stav k 31. 12. 2003 As of 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 As of 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 As of 31 Dec 2001
1. Předseda   Chairman	Ing. Michal Štefl	Ing. Michal Štefl	Ing. Michal Štefl
2. 1. místopředseda   First vice chairman	Ing. František Ledabyl	Ing. Petr Hubacz	Ing. Petr Hubacz
3. 2. místopředseda   Second vice chairman	Ing. Ladislav Patlich	Ing. František Ledabyl	Ing. František Ledabyl
4. Člen   Member	Ing. Josef Martinovský	Ing. Ladislav Patlich	Ing. Ladislav Patlich
5. Člen   Member	Manuel Viciano Pedrosa	Ing. Josef Martinovský	Ing. Josef Martinovský
6. Člen   Member	Ing. Petr Sláčala		
7. Člen   Member	Mgr. Otakar Novotný		
8. Člen   Member	Václav Bartoněk		

## Dozorčí rada | Supervisory Board

Funkce Position	Stav k 31. 12. 2003 As of 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 As of 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 As of 31 Dec 2001
Předseda   Chairman	Francisco Marín Andrés	Ing. František Sekanina	Ing. František Sekanina
Člen   Member	Lauro Bravar	Ing. Stanislav Vrba	Ing. Stanislav Vrba
Člen   Member	Gonzalo Vizcaino Monti	Ing. Jaroslav Šandr	Ing. Jaroslav Šandr
Člen   Member	Ing. Vojtěch Knop-Kostka	Jiří Cenek	Jiří Cenek
Člen   Member	Jiří Cenek	Leo Buček	Leo Buček
Člen   Member	Ing. Jaroslav Šandr	Ing. Vojtěch Knop-Kostka	

V průběhu účetního období 2003 došlo k následujícím změnám v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

During the year ended 31 December 2003, the following changes were made to the composition of the Company's Board of Directors and Supervisory Board:

## Představenstvo společnosti | Board of Directors

Funkce Position	Původní člen Original member	Nový člen New member	Datum změny Date of change
1. místopředseda   First vice chairman	Ing. Petr Hubacz	Ing. František Ledabyl	24. 6. 2003
2. místopředseda   Second vice chairman	Ing. František Ledabyl	Ing. Ladislav Patlich	24. 6. 2003
Nový člen představenstva   New board member		Manuel Viciano Pedrosa	24. 6. 2003
Nový člen představenstva   New board member		Ing. Petr Sláčala	24. 6. 2003
Nový člen představenstva   New board member		Mgr. Otakar Novotný	24. 6. 2003
Nový člen představenstva   New board member		Václav Bartoněk	24. 6. 2003

## Dozorčí rada | Supervisory Board

Funkce Position	Původní člen Original member	Nový člen New member	Datum změny Date of change
Předseda   Chairman	Ing. František Sekanina	Francisco Marín Andrés	24. 6. 2003
Člen   Member	Ing. Jaroslav Šandr	Lauro Bravar	24. 6. 2003
Člen   Member	Ing. Stanislav Vrba	Gonzalo Vizcaino Monti	24. 6. 2003
Člen   Member	Leo Buček	Ing. Jaroslav Šandr	15. 10. 2003

## 2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojně účetnictví podnikatelů, opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro podnikatele čj. 281/89 759/2001, a opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele, a to v rozsahu, v jakém předmět jejich úpravy není obsažen ve vyhlášce.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč).

## 3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

### 3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami sníženými o oprávký a opravnou položku, která představuje snížení hodnoty majetku.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet oprávek), dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví a vklad dlouhodobého hmotného majetku. Reprodukční cena je v úrovni ocenění obdobného plnění ve stejném čase nebo cena zjištěná podle zákona č.151/97Sb., o oceňování majetku.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 5 000 Kč v jednotlivém případě. Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a oceněný při pořízení (po datu 1. 1. 1998) cenou od 5 000 Kč do 40 000 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek (DDHM) pořízený do 31. 12. 1997 byl odepán do nákladů při zařazení do užívání. Drobný dlouhodobý hmotný majetek pořízený po 1. 1. 1998 je účetně odepisován podle vnitropodnikové směrnice. Při zařazení do používání je jednorázově

## 2. BASIS OF ACCOUNTING AND GENERAL ACCOUNTING PRINCIPLES

The Company's accounting records are maintained and the financial statements were prepared in accordance with the Accounting Act 563/1991 Coll., the Regulation 500/2002 Coll., which provides guidance on double entry accounting records for businesses, the Provision of the Finance Ministry 281/89 759/2001, which establishes the chart of accounts and the accounting principles and policies for businesses, and the Provision of the Finance Ministry, which sets out the contents of the financial statements for businesses, to the extent that the matters on which they provide guidance are not contained in the Regulation.

The accounting records are maintained in compliance with general accounting principles, specifically the historical cost valuation basis, the accruals principle, the prudence concept and the going concern assumption.

These financial statements are presented in thousands of Czech Crowns (CZK).

## 3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

### 3.1. Tangible Fixed Assets

Purchased tangible fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and any recognised impairment losses.

Tangible fixed assets developed internally are valued at direct costs, incidental costs directly attributable to the internal production of assets (production overheads), or alternatively incidental costs of an administrative character if the production period of the assets exceeds one accounting period.

The following tangible fixed assets are stated at replacement cost: tangible fixed assets acquired through donation, tangible fixed assets acquired without consideration on the basis of a contract to purchase a leased asset (accounted for by a corresponding entry in the relevant accumulated depreciation account), fixed assets recently entered in the accounting records, and an investment of tangible fixed assets. The replacement cost is equal to the cost of a similar asset at the same point of time or the cost determined under the Assets Valuation Act 151/1997 Coll.

Tangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 5,000 on an individual basis. Tangible fixed assets with an estimated useful life exceeding one year and an acquisition cost (after 1 January 1998) between CZK 5,000 and CZK 40,000 are treated as low value tangible fixed assets.

Low value tangible fixed assets acquired prior to 31 December 1997 were fully charged to depreciation expenses when brought into use. Low value tangible fixed assets acquired after 1 January 1998, are depreciated for accounting purposes as stipulated in the Internal

odepsáno 50 % vstupní ceny. Zbýlých 50 % je odepisováno lineárně počínaje následujícím rokem po zařazení. Doba odpisování je rovna době životnosti předmětu, kterou definuje směrnice podle jednotlivých kategorií majetku.

U vybraných kategorií je sledován dlouhodobý majetek již od výše 1 000 Kč (čerpadla, kompresory, ruční nářadí, nábytek, mobilní telefony).

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Guideline, whereby 50 percent of the cost is depreciated when the asset is brought into use and the remaining 50 percent is depreciated on a straight line basis in the years following the year of initial use. The depreciation period equals the estimated useful life set out in the Guideline by asset category.

In selected asset categories, fixed assets are stated from the amount of CZK 1,000 and more (pumps, compressors, hand tools, furniture, mobile phones).

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 40,000 for the period increases the acquisition cost of the related fixed asset.

Depreciation is charged so as to write off the cost of tangible fixed assets, other than land and assets under construction, over their estimated useful lives, using the straight line method, on the following basis:

Majetek	Počet let	Asset	Number of years
Budovy	45	Buildings	45
Stavby	15 nebo 30	Structures	15 or 30
Energetické stroje a zařízení	15	Power machines and equipment	15
Pracovní stroje a zařízení	8	Work machines and equipment	8
Přístroje	4	Tools	4
Inventář	8	Furniture and fixtures	8
Dopravní prostředky – osobní vozy	4	Vehicles – passenger cars	4
Dopravní prostředky – ostatní	8	Vehicles – other	8

Daňové odpisy pro účely přiznání k dani z příjmů právnických osob se vypočítávají podle § 31 zákona č. 586/92 Sb., o dani z příjmů.

Účetní jednotka vytvořila oceňovací rozdíl k nabytému majetku (v minulých obdobích aktivní opravnou položku k nabytému majetku) v souvislosti s nepeněžitým vkladem částí podniku, který odepisuje do nákladů rovnoměrně po dobu 15 let od nabytí majetku.

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

#### Způsob tvorby opravných položek

V roce 2003 byly na základě inventarizace vytvořeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu. Výše opravné položky se odvíjí z aktuálního odborného odhadu současné tržní ceny majetku.

### 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách. Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se kromě jiného rozumí nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok – tyto se aktivují pouze v případě využití pro opakovaný prodej. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje, SW a ocenitelná práva

Tax depreciation for corporate income tax return purposes is calculated in compliance with Section 31 of the Income Taxes Act 586/92 Coll.

The Company recognised goodwill (in prior periods a positive provision against acquired assets) in respect of the non-cash investment of part of a business entity. The goodwill is amortised on a straight line basis over 15 years from the acquisition of the assets.

Assets held under finance leases are depreciated by the lessor.

#### Provisioning

During the year ended 31 December 2003, provisions were made against tangible fixed assets based on the results of the inventory taking, to the extent that the valuation temporarily does not correspond with the actual balance. The amount of provisions reflects the actual estimate regarding the current market price of the relevant asset.

### 3.2. Intangible Fixed Assets

Purchased intangible fixed assets are stated at cost. Intangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 60,000 on an individual basis.

Intangible fixed assets also comprise development activities with an estimated useful life greater than one year. Assets arising from development activities are capitalised only if utilised for repeated sale. Intangible assets arising from research and development,

vytvořená vlastní činností pro vlastní potřebu se neaktivují. Oceňuje se vlastními náklady, nebo reprodukční pořizovací cenou, je-li nižší. Výdaje související s výzkumem jsou účtovány do nákladů v roce, kdy vznikají.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané životnosti po dobu dvou let.

### 3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Cenné papíry a majetkové účasti pořízené po 1. 1. 2002 se oceňují pořizovacími cenami, jejichž součástí jsou přímé náklady s pořízením spojené (poplatky, provize, posudky a služby spojené s pořízením DFM a uplatněné do okamžiku zápisu podílu do obchodního rejstříku). Cenné papíry a podíly pořízené do 31. 12. 2001 jsou oceněny cenou pořízení. Při prodeji či jiném úbytku jsou oceňovány cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem.

K datu pořízení cenných papírů a majetkových účastí je tento dlouhodobý finanční majetek klasifikován dle povahy na:

- Podíly v ovládaných a řízených osobách;
- Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem;
- Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly;
- Jiný dlouhodobý finanční majetek.

#### Oceňování cenných papírů k okamžiku účetní závěrky

Podíly jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly jsou oceňovány reálnou hodnotou, pokud je možné ji stanovit. Zvýšení nebo snížení reálné hodnoty se účtuje rozvahově jako oceňovací rozdíl z přecenění majetku nebo formou opravné položky.

Cenné papíry a majetkové účasti znějící na cizí měnu jsou ke dni účetní závěrky přepočítány směnným kurzem České národní banky, platným v den účetní závěrky. Vzniklý kurzový rozdíl je proúčtován podle druhu cenného papíru.

U finančního majetku, který představuje účast v ovládaných a řízených osobách a v podnicích pod podstatným vlivem je tvořen kurzový rozdíl rozvahově jako oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků. U realizovatelných cenných papírů a podílů je kurzový rozdíl součástí přecenění na reálnou hodnotu.

### 3.4. Zásoby

#### Ocenění

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, poštovné, dopravné na místo dodání, avízo, balení a paletování, skladovací poplatky, provize, dodatečné speciální úpravy materiálů. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

software and valuable rights generated internally for the Company's internal needs are not capitalised. Internally generated intangible assets are stated at the lower of internal production costs and replacement cost. Expenditure on research activities is recognised as an expense in the period in which it is incurred.

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 40,000 for the period increases the acquisition cost of the related fixed asset.

Amortisation of intangible fixed assets is recorded on a straight line basis over a period of two years.

### 3.3. Non-Current Financial Assets

Securities and equity investments have been carried at cost since 1 January 2002. The cost of securities or equity investments includes direct costs of acquisition (fees, commissions, expert reports and services related to the acquisition of non-current financial assets utilised prior to the entry of the investment in the Register of Companies). Securities and investments acquired prior to 31 December 2001 are valued at cost. Upon sale or another disposal, securities and investments are valued at the cost determined using the weighted average method.

As of the date of acquisition of the securities and equity investments, the Company categorises these non-current financial assets based on their underlying characteristics as:

- Equity investments in subsidiaries;
- Equity investments in associates;
- Other long-term equity securities and investments; and
- Other non-current financial assets.

#### Valuation of Securities as of the Balance Sheet Date

Securities and equity investments are valued at cost net of provisions.

Other long-term equity securities and investments are valued at fair value, if determinable. Any increase or decrease in fair value is posted to the balance sheet as a gain or loss from the revaluation of assets or through provisioning.

As of the balance sheet date, securities and equity investments denominated in a foreign currency are translated using the exchange rate of the Czech National Bank prevailing as of that date. Any resulting foreign exchange differences are recognised based on the type of the security.

The foreign exchange gains or losses for financial assets representing investments in subsidiaries and associates are posted to the balance sheet as gains and losses from the revaluation of assets and liabilities. The foreign exchange gains or losses for securities and investments available for sale are included in the fair value re-measurement.

### 3.4. Inventory

#### Valuation

Purchased inventory is valued at acquisition costs. Acquisition cost includes the purchase price of material and incidental acquisition costs such as custom fees, postage, freight costs, costs related

Zásoby vytvořené vlastní činností s výjimkou stavební nedokončené výroby se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu nebo jinou činnost, popřípadě i část nepřímých nákladů, která se vztahuje k výrobě nebo k jiné činnosti. Finanční náklady související s použitím cizích zdrojů mohou být zahrnuty do vlastních nákladů pouze tehdy, spadají-li do období jejich vytváření.

Výdaje zásob ze skladu a skladová evidence v ceně pořízení využívá metody průměrných cen. Průměrná cena se přepočítává po každém přírůstku ve skladové evidenci. Pořizovací náklady jsou evidovány odděleně. Úprava v informačním systému umožňuje měsíční rozpočet části pořizovacích nákladů odpovídající váženému průměru mezi přírůstkem pořizovacích nákladů a přírůstkem zásob konkrétního skladu na vyskladněnou část zásob.

Nedokončená stavební výroba je oceněna v realizačních cenách a následně se tato hodnota snižuje o kalkulovaný zisk a správní režii. Sazby zisku a správní režie jsou stanoveny individuálně pro každou stavbu.

#### Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru. Skladovatelné zásoby se vyhodnocují na základě věkové analýzy průměrné roční obrátky zásoby. Poklesne-li obrátka pod 6 nebo 12 měsíců, je vytvořena opravná položka ve výši 50 % nebo 100 % ocenění zásoby.

Opravné položky k nedokončené výrobě se tvoří na základě očekávané realizovatelné hodnoty nedokončené výroby, která se vyhodnocuje pro jednotlivé projekty.

### 3.5. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou následně snižovány o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Pohledávky nabyté za úplaty nebo vkladem jsou rovněž oceněny pořizovací cenou sníženou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.

#### Způsob tvorby opravných položek

Tvorba opravných položek k pohledávkám závisí na analýze doby splatnosti pohledávky. Na pohledávky 6 až 12 měsíců po lhůtě splatnosti se tvoří opravná položka ve výši 50 % ocenění neuhrazené části pohledávky, na pohledávky po lhůtě splatnosti více jak 12 měsíců se tvoří opravná položka ve výši 100 % ocenění neuhrazené části pohledávky. Na pohledávky, jejichž dlužníci vstoupili do konkursního nebo vyrovnávacího řízení, nebo pohledávky, které jsou předmětem soudního sporu, lze vytvořit opravnou položku ve výši 100 %. Na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků dochází ke snížení opravných položek u bezproblémových zákazníků.

### 3.6. Závazky z obchodního styku

Závazky z obchodního styku jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

to cargo arrival notices, packaging and paletting, storage costs, commissions and additional specific treatment of material. From intra-company services relating to the acquisition of inventory through purchase and the processing of inventory, only transportation charges and costs of processing the material are capitalised to cost.

Inventory produced internally, except for construction work-in-progress, is valued at internal costs incurred, which include direct costs of production or other operations, alternatively also a part of indirect costs related to production or other operations. Financial costs related to the use of outside funding may be included in internal costs only if they fall to the period in which the internal costs were incurred. The average pricing method is used to issue inventory out of stock and to maintain the stock records at cost. The average cost is computed for each addition to the stock records. Acquisition costs are maintained separately. The modification in the information system allows for a monthly allocation of the portion of costs corresponding to the weighted average between the addition to costs and addition to inventory of a particular warehouse to the released portion of inventory.

Construction work-in-progress is recorded at realisable values and these values are subsequently reduced to reflect the calculated profit and overhead expenses. Profit and overhead expense rates are established separately for each construction area.

#### Provisioning

The Company recognised provisions against inventory whose impairment is not deemed permanent. Storable inventory is assessed by reference to the aging analysis of the average turnover of stock. If the turnover time falls below six or twelve months, the stock is provisioned at 50 and 100 percent, respectively.

Provisions against work in progress are recorded based on the expected realisable value of the work in progress as assessed for individual projects.

### 3.5. Receivables

Upon origination, receivables are stated at their nominal value as reduced by appropriate provisions for doubtful and bad amounts. Receivables acquired for consideration or through an investment are stated at cost less provisioning for doubtful and bad amounts.

#### Provisioning

Provisioning against receivables depends on the aging analysis of receivables. Receivables past due from six to twelve months are provisioned at 50 percent in respect of the carrying value of the unpaid portion of a receivable, receivables past due more than 12 months are provisioned at the full carrying value of the unpaid portion of the receivable. Receivables whose debtors either declared bankruptcy or are a party to composition proceedings and receivables subject to legal disputes may be provisioned in full. Provisions against trouble-free customers may be reduced based on the individual assessment of debtors.

### 3.6. Trade Payables

Trade payables are stated at their nominal value.

### 3.7. Úvěry

Úvěry jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Úroky z úvěrů jsou účtovány do hospodářského výsledku za účetní období, jemuž věcně a časově náleží.

### 3.8. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou.

Účetní jednotka má vypracovanou metodiku na tvorbu rezerv podle zvláštních předpisů – tj. zákonných rezerv na opravy hmotného majetku.

Ostatní rezervy jsou tvořeny na záruční opravy, nevyfakturované úroky z prodlení a jiná podnikatelská rizika. Způsob vytváření rezerv je upraven vnitropodnikovou směrnicí.

Rezervy na záruční opravy jsou tvořeny s přihlédnutím k nákladům spojeným s povinností provádění smluvních oprav vad díla po dobu trvání záruční doby předaných stavebních dodávek. Výše rezervy se tvoří individuálně podle charakteru stavební dodávky.

Rezervy na úroky z prodlení se vytvářejí z důvodu očekávaných nákladů vznikajících z úroků z prodlení a smluvních pokut. Výše rezervy je odvozena z podrozvahové evidence nevyfakturovaných nákladů na tyto sankce.

Rezervy na jiná podnikatelská rizika jsou tvořeny na budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky, vznikající ze zakázek a projektů, jejichž vývoj neodpovídá plánovanému záměru. Podle povahy rozlišujeme tyto rezervy na provozní a finanční.

### 3.9. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány pevným (stálým) kurzem. Pevný kurz je odvozen od kurzu České národní banky (ČNB). Je stanoven k 1. 1. (platí kurs k 31. 12. minulého období) a k 1. 7. účetního období a má platnost po celé pololetí.

Finanční majetek, pohledávky a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

Kurs nejužívanějších měn k 31. 12. 2003

Evropská unie	EUR	32,405 Kč
Bulharsko	BGN	16,606 Kč
Chorvatsko	HRK	4,251 Kč
Slovensko	SKK	0,787 Kč

### 3.7. Loans

Loans are reported at nominal value. The portion of long-term loans maturing within one year from the balance sheet date is included in short-term loans.

Interest income is credited to the profit and loss account for the period to which it relates.

### 3.8. Reserves

Reserves are recognised to cover future obligations or expenditure whose purpose is known, their crystallisation is more likely than not, but are typically of uncertain timing or amount. The Company has a methodology in place for the creation of statutory reserves for repairs of tangible fixed assets.

Other reserves are made for warranty repairs, unbilled default interest and other business risks. The method of creating reserves is dealt with in the Internal Guidelines.

The reserves for warranty repairs are created to cover costs for contract rectification work during the warranty period of construction work. The reserve amount is created on an individual basis with reference to the nature of the particular construction work.

The reserves for default interest are created for anticipated expenses incurred in terms of default interest and contractual fines. The amount of the reserve is derived from the off-balance sheet records of unbilled expenses involved in paying these fines.

The reserves for other business risks are created for future losses known as of the balance sheet date, arising from engagements and projects, the progress of which does not correspond to the plan. These reserves are split into operating and financial reserves depending on their nature.

### 3.9. Foreign Currency Translation

Accounting transactions denominated in foreign currencies during the year are translated using the fixed (permanent) interest rate. The fixed interest rate is derived from the interest rate of the Czech National Bank. It is determined as of 1 January (the exchange rate as of 31 December of the prior period is valid) and as of 1 July of the period and is effective for the relevant six months.

At the balance sheet date, assets and liabilities in a foreign currency are translated using the effective exchange rate promulgated by the Czech National Bank as of that date. Resulting foreign exchange rate differences are credited to financial income or debited to financial expenses of the current period.

Exchange rates of the most often used currencies as of 31 December 2003:

European Union	EUR	CZK 32.405
Bulgaria	BGL	CZK 16.606
Croatia	HRK	CZK 4.251
Slovakia	SKK	CZK 0.787



### 3.10. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hraď platby za nabytí v rámci nákladů.

První splátka (akontace) při finančním leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů. Celkový závazek z leasingu je veden na podrozvahových účtech.

Technické zhodnocení se odepisuje v průběhu nájmu. Po převzetí najatého majetku do vlastnictví nájemce se pořizovací cena technického zhodnocení zvýší o ocenění převzatého majetku a pokračuje se v odpisování z takto zvýšené pořizovací ceny.

Záloha na budoucí splátky je zaúčtována na poskytnuté provozní zálohy.

### 3.11. Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

### 3.12. Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Závazkovou metodou se rozumí postup, kdy při výpočtu bude použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv, popřípadě pasiv a vyšší aktiv, popřípadě pasiv uvedených v rozvaze. Daňovou základnou těchto rozvahových položek je jejich hodnota uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztrát. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě.

### 3.13. Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány k datu přechodu vlastnického práva na zákazníka nebo k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

### 3.10. Finance Leases

A finance lease is the acquisition of a tangible fixed asset such that, over or after the contractual lease term, ownership title to the asset transfers from the lessor to the lessee; pending the transfer of title the lessee makes lease payments to the lessor for the asset that are charged to expenses.

If a finance lease contains an initial lump-sum payment, the lump-sum payment is accrued as an asset and released as an expense over the life of the lease. The aggregate payable under the finance lease is maintained on off balance sheet accounts.

Leasehold improvements are depreciated over the lease term. Following the transfer of ownership title to the leased asset to the lessee, the cost of improvements is added to the value of acquired assets and the depreciation of this increased amount continues.

Advances made for future lease instalments are recorded as Operating prepayments made.

### 3.11. Current Tax Payable

The tax currently payable is based on taxable profit for the reporting period. Taxable profit differs from net profit as reported in the profit and loss account because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other periods and it further excludes items that are never taxable or deductible. The Company's liability for current tax is calculated using tax rates that have been enacted by the balance sheet date.

### 3.12. Deferred Tax

Deferred tax is accounted for using the balance sheet liability method.

Under the liability method, deferred tax is calculated at the income tax rate that is expected to apply in the period when the tax liability is settled or the asset realised.

The balance sheet liability method focuses on temporary differences which are differences between the tax base of an asset or liability and its carrying amount in the balance sheet. The tax base of an asset or liability is the amount that will be deductible for tax purposes in the future.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each balance sheet date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the asset to be recovered.

Deferred tax is charged or credited to the profit and loss account. Deferred tax assets and liabilities are offset and reported on an aggregate net basis in the balance sheet.

### 3.13. Revenue Recognition

Revenues are recognised when the ownership title is passed to the customer or when services are rendered and are reported net of discounts and VAT.

Úrokový výnos je časově rozlišován na základě časové souvislosti dle nezaplacené části jistiny a platné úrokové sazby.

Příjem z dividend je zaúčtován ve chvíli, kdy je deklarováno právo na přijetí dividend.

Výnosy z pronájmu jsou účtovány k datu podle platných smluv.

### 3.14. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti je přesvědčeno, že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

### 3.15. Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

V mimořádných nákladech a výnosech se dále promítají významné opravy nákladů a výnosů minulých období zaúčtované v aktuálním účetním období a změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

### 3.16. Změny způsobu oceňování a postupů účtování v roce 2003

Ve výkazech za období roku 2002 a 2001 byly provedeny reklasifikace odrážející změny ve formátu výkazů pro rok 2003. Srovnatelné údaje za roky 2002 a 2001 jsou prezentovány ve struktuře účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2003.

Hlavní změny představují následující položky:

- Odložený daňový závazek je k 31. 12. 2003 vykázán jako dlouhodobý závazek.
- Odložená daňová pohledávka období 2002 a 2001 je vykázána jako dlouhodobá pohledávka, zatímco k 31. 12. 2002 a 31. 12. 2001 byla vykázána v pasivech v rámci kategorie rezervy.
- Tvorba a rozpouštění rezerv a opravných položek se vykazuje v jednom řádku výkazu zisku a ztráty. Tvorba se účtuje na vrub nákladů a jejich rozpouštění, snížení nebo zrušení pro nepotřebnost ve prospěch nákladů.
- Dohadné účty aktivní jsou k 31. 12. 2003 vykázány v části pohledávek a dohadné účty pasivní jsou k 31. 12. 2003 vykázány v části závazků. Přesun byl proveden i u dohadných účtů období 2002 a 2001.

Interest income is accrued on a time basis, by reference to the principal outstanding and at the effective interest rate applicable.

Dividend income is recognised when the shareholders' rights to receive payment have been declared.

Rental income is recognised as of the dates set out in valid contracts.

### 3.14. Use of Estimates

The presentation of financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets as of the balance sheet date and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Management of the Company believes that the estimates and assumptions used will not significantly differ from the actual results and outcomes in the following reporting periods.

### 3.15. Extraordinary Expenses and Income

Extraordinary items are income or expenses that arise from events or transactions that are clearly distinct from the ordinary activities of the Company as well as income or expenses from events or transactions that are not expected to recur frequently or regularly.

In addition, extraordinary expenses and income reflect material adjustments of expenses and income of prior periods recognised in the actual accounting period and year-on-year changes in valuation, depreciation or accounting policies.

### 3.16. Changes in Valuation, Depreciation or Accounting Policies in the Year Ended 31 December 2003

The financial statements for the year ended 31 December 2002 and 2001 were restated to reflect the change of the format of the financial statements for the year ended 31 December 2003. Comparable data for the years ended 31 December 2002 and 2001 are presented in the structure of financial statements as of 31 December 2003.

Principal changes are as follows:

- A deferred tax liability is reported as a long-term liability as of 31 December 2003.
- A deferred tax asset from the years ended 31 December 2002 and 2001 is reported as a long-term asset, while as of 31 December 2002 and 2001 it was reported as a component of liabilities within reserves;
- The recognition of reserves and provisions is reported within one line of the profit and loss account. The recognition of reserves and provisions is charged to expenses but their use, decrease or release due to redundancy is credited to expenses;
- As of 31 December 2003, estimated receivables are reported within receivables and estimated payables within payables. Estimated accounts for the years ended 31 December 2002 and 2001 were also transferred.

### 3.17. Změny způsobu oceňování a postupů účtování v roce 2002 vůči předchozím obdobím

Ve srovnání s předchozím účetním obdobím jsou kurzové rozdíly vyplývající z přepočtu majetku a závazků v cizí měně k datu účetní závěrky účtovány do finančních výnosů a nákladů.

Drobný dlouhodobý majetek, který účetní jednotka eviduje a odepisuje a tvoří samostatnou rozvahovou položku, k 31. 12. 2002 byl zařazen do samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí.

Ve srovnání s předchozím účetním obdobím podléhají cenné papíry změněné klasifikaci. Nově pořízené cenné papíry a podily se oceňují pořizovacími cenami a k datu účetní závěrky se přečeňují způsobem popsaným v kapitole 3.1.3.

Dále ve srovnání s předchozím účetním obdobím jsou do mimořádných nákladů a výnosů zachycovány operace neobvyklé povahy vzhledem k běžné činnosti společnosti a také případy významných mimořádných událostí, které se vyskytují nahodile. Dále jsou zde zahrnuty významné opravy nákladů a výnosů minulých období. Ostatní druhy nákladů a výnosů, které byly v minulém období součástí mimořádných nákladů a výnosů, byly přesunuty na stejné zřejší účty v provozní části nákladů a výnosů.

### 3.18. Jiné

#### Sdružení bez právní subjektivity

Společnost je členem několika sdružení bez právní subjektivity.

Postupy účtování ve sdružení respektují smlouvy o sdružení a stanovy sdružení a jsou předmětem samostatné vnitřní směrnice.

- Účastníky všech sdružení jsou výlučně právnické osoby, do sdružení se vkládají pouze peněžní prostředky a s objednatelům díla je sjednána pevná cena.
- Dílčí plnění mezi členy sdružení jsou realizovány formou subdodávky pro hlavního účastníka sdružení, ten fakturuje společné dílo odběrateli.
- Společnost funguje v těchto sdruženích jako vedoucí účastník, pověřený vedením účetnictví a závěrečným vypořádáním účetního období, ale i jako účastník sdružení, který závěrečné vypořádání obdrží.
- Při závěrečném vypořádání účetního období rozděljuje vedoucí účastník mezi ostatní účastníky pouze hospodářský výsledek sdružení. Tato forma je v souladu se zásadou přednostněji ekonomického obsahu před právní formou sdružení.
- Postup je dodržován ve všech sdruženích, v nichž účetní jednotka působí, bez ohledu na její účastnické postavení ve sdružení.

### 3.17. Year-on-Year Changes in Valuation, Depreciation or Accounting Policies in the Year Ended 31 December 2002

When compared to the previous accounting period, foreign exchange rate gains or losses arising from the re-translation of assets and liabilities denominated in a foreign currency as of the balance sheet date are recorded to financial income and expenses.

Low value fixed assets depreciated and amortized by the Company which represented a separate balance sheet item were reclassified into individual movable assets and sets of movable assets as of 31 December 2002.

Compared to the previous accounting period, the classification of securities changed: newly acquired securities and investments are valued at cost and revalued as of the balance sheet date using the method described in Note 3.1.3.

When compared to the previous period, extraordinary expenses and income consist of transactions with a nature varying from the current operations of the Company, significant extraordinary events of a one-off nature and significant corrections of prior year expenses and income. Other types of expenses and income included in extraordinary expenses and income in the previous period were reclassified to accounts with the same names under operating expenses and income.

### 3.18. Other Matters

#### Association without Legal Entity Status

The Company is a member of several associations without legal entity status.

The accounting principles and procedures in the association respect association contracts and bylaws and are provided in a separate internal guideline.

- All participants in the above associations are legal entities, investments made in the associations are non-cash only and fixed fees are always contracted by the customer.
- Contract deliveries among the association members take the form of sub-deliveries to the principal associate member which bills the work to the customer;
- The Company operates in these associations as the principal member authorised to maintain accounting records and prepare the final settlement for the period as well as an association member that will receive the final settlement;
- Upon the final settlement, only the profit/loss is distributed among association participants by the principal participant. These procedures are in compliance with the preference of economic substance over the legal form of an association principle.
- The above procedure is complied with in all associations in which the Company participates irrespective of its position in the association.

Výjimku tvoří účast společnosti v mezinárodním konsorciu pro „projektovou dokumentaci, výstavbu, dodávku a provoz čistírny odpadních vod Brno-Modřice“. Všichni účastníci mezinárodního konsorcia realizují dílčí plnění v rámci předem stanoveného rozsahu prací přímo objednateli, jímž jsou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

### Organizační složka v zahraničí

Zápisem do obchodního rejstříku vznikla v listopadu 2000 v Bulharsku organizační složka ŽS Brno AD-Klon a v říjnu roku 2003 v Chorvatsku organizační složka ŽS Brno, a.s. – Podružnica Karlovac.

Organizační složky v zahraničí jsou povinny vést účetnictví v souladu s legislativou státu, ve kterém byly zřízeny. Současně je společnost povinná vést účetnictví podle platných legislativních předpisů ČR.

Pro omezení vlivu kurzových rozdílů mezi Kč a cizí měnou na vykazované účetní operace byla v souladu s uzavřenými smlouvami zvolena srovnávací měna EURO. Pro účetnictví v ČR jsou tyto transakce operacemi v cizí měně s povinností přepočtu na českou měnu podle platné české účetní legislativy.

Pro přepočet se používá pevný pololetní kurz, který používá účetní jednotka pro účtování účetních případů v cizích měnách. Pevný kurz EURO vůči Kč byl stanoven podle kurzu vyhlášeného ČNB v souladu se zásadami vnitřní směrnice Kurzové rozdíly.

K datu účetní závěrky jsou pohledávky, závazky a finanční majetek přepočteny podle platného kurzu ČNB k tomuto datu. Zjištěné kurzové rozdíly jsou vyúčtovány výsledkově.

### 3.19. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(údaje v tis. Kč)	31. 12. 2003	31. 12. 2002	31. 12. 2001
(CZK '000)	31 Dec 2003	31 Dec 2002	31 Dec 2001
Pokladní hotovost a peníze na cestě   Cash on hand and cash in transit	168	311	90
Účty v bankách   Cash at bank	128 296	467 381	201 904
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem   Total cash and cash equivalents</b>	<b>128 464</b>	<b>467 692</b>	<b>201 994</b>

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

Součástí peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů jsou záruční depozita, jejichž uvolnění souvisí s ukončením bankovních záruk (viz kap. 4.7.)

The only exception is represented by the Company's participation in the international consortium for the "project documentation, construction, supply and operation of the Brno-Modřice waste water treatment plant". All participants in the international consortium perform partial supplies within the scope of work determined in advance by the customer, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (Brno water supply stations and sewerage systems).

### Foreign Branch

A branch of ŽS Brno, AD - Klon and a branch of ŽS Brno, a.s. – Podružnica Karlovac were established by entries in Registers of Companies in Bulgaria in November 2000 and in Croatia in October 2003, respectively.

The foreign branches are obliged to maintain accounting records in compliance with the legislation of the country in which they were established. At the same time, the Company is obliged to maintain accounting records of its internal branches within its accounting books under applicable legislative regulations of the Czech Republic.

In order to eliminate the impact of exchange rate differences between the Czech crown and the foreign currency on reported accounting transactions, the EURO is used as a balancing currency. Under Czech accounting procedures, the above transactions represent transactions in a foreign currency that need to be translated under applicable Czech accounting legislation.

The fixed half-year exchange rate used by the Company for the recording of transactions in foreign currencies is used for the translation. The fixed EURO/CZK rate was determined using the ČNB rate in compliance with the internal guidelines – Foreign Exchange Differences.

As of the balance sheet date, receivables, payables and financial assets are translated at the exchange rate of the Czech National Bank as of that date. Resulting foreign exchange differences are posted to income and expenses.

### 3.19. Cash Flow Statement

The cash flow statement is prepared using the indirect method. Cash equivalents include current liquid assets easily convertible into cash in an amount agreed in advance. Cash and cash equivalents can be analysed as follows:

Cash flows from operating, investment and financial activities presented in the cash flow statement are not offset.

Guarantee deposits are a component of cash and cash equivalents. Their release is related to the termination of bank guarantees (refer to Note 4.7.)

#### 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

##### 4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

#### 4. ADDITIONAL INFORMATION ON THE BALANCE SHEET AND PROFIT AND LOSS ACCOUNT

##### 4.1. Intangible Fixed Assets

###### Pořizovací cena (údaje v tis. Kč) | Cost (CZK '000)

	Stav k 1. 1. 2001	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2001	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
	Balance at 1 Jan 2001	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2001	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2002	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2003
Software   Software	54 842	3 825		58 667	5 699	516	63 850	4 193		68 043
Ocenitelná práva   Valuable rights	2 449	270		2 719	725		3 444	539	380	3 603
Nedokončený DNM   Intangible FA under construction					288		288	4 764	4 732	320
<b>Celkem   Total</b>	<b>57 291</b>	<b>4 095</b>		<b>61 386</b>	<b>6 712</b>	<b>516</b>	<b>67 582</b>	<b>9 496</b>	<b>5 112</b>	<b>71 966</b>

###### Oprávky (údaje v tis. Kč) | Accumulated Amortisation (CZK '000)

	Stav k 1. 1. 2001	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2001	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
	Balance at 1 Jan 2001	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2001	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2002	Additions	Disposals	Balance at 31 Dec 2003
Software   Software	52 483	4 111		56 594	5 704	516	61 782	4 068		65 850
Ocenitelná práva   Valuable rights	1 415	515		1 930	539		2 469	518	380	2 607
<b>Celkem   Total</b>	<b>53 898</b>	<b>4 626</b>		<b>58 524</b>	<b>6 243</b>	<b>516</b>	<b>64 251</b>	<b>4 586</b>	<b>380</b>	<b>68 457</b>

###### Zůstatková hodnota (údaje v tis. Kč) | Net Book Value (CZK '000)

	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003
Software   Software	2 073	2 068	2 193
Ocenitelná práva   Valuable rights	789	975	996
Nedokončený DNM   Intangible FA under construction		288	320
<b>Celkem   Total</b>	<b>2 862</b>	<b>3 331</b>	<b>3 509</b>

Účetní jednotka neeviduje nehmotný majetek vytvořený vlastní činností.

The company records no internally generated intangible assets.

## 4.2. Dlouhodobý hmotný majetek

## 4.2. Tangible Fixed Assets

## Pořizovací cena (údaje v tis. Kč) | Cost (CZK '000)

	Stav k 1. 1. 2001 Balance at 1 Jan 2001	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003
Pozemky Land	422 515	2 952	21 539	403 928	5 911	8 522	401 317	27 960	14 414	414 863
Stavby Buildings	865 648	9 509	25 169	849 988	12 933	19 098	843 823	74 267	11 466	906 624
Samostatné movité věci Individual movable assets	483 906	26 499	14 773	495 632	26 767	33 504	488 895	63 139	32 889	519 145
- Stroje a zařízení Machinery and equipment	197 734	10 785	4 457	204 062	6 432	8 970	201 523	12 366	13 075	200 815
- Dopravní prostředky Vehicles	209 399	4 010	6 055	207 354	9 557	17 752	199 159	36 379	14 797	220 741
- Inventář Furniture and fixtures	1 912	2 526	106	4 332		146	4 187		12	4 174
- Drobný dl. hm. majetek Low value tangible FA	74 861	9 178	4 155	79 884	10 778	6 636	84 026	14 394	5 005	93 415
Jiný DHM Other tangible FA	69			69	69	41	97	4		101
Nedokončený DHM Tangible FA under construction	6 864	64 691	39 201	32 354	45 847	45 614	32 587	165 658	159 427	38 818
Zálohy na DHM Prepayments for tangible FA	71	24 480	17 588	6 963	47 422	12 702	41 683	12 767	49 450	5 000
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku Valuation difference on acquired assets	6 086			6 086			6 086			6 086
<b>Celkem   Total</b>	<b>1 785 159</b>	<b>128 131</b>	<b>118 270</b>	<b>1 795 020</b>	<b>138 949</b>	<b>119 481</b>	<b>1 814 488</b>	<b>343 795</b>	<b>267 646</b>	<b>1 890 637</b>

## Oprávký (údaje v tis. Kč) | Accumulated Depreciation (CZK '000)

	Stav k 1. 1. 2001 Balance at 1 Jan 2001	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Opravné položky Provisions	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Opravné položky Provisions	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003
Pozemky Land							3 689	3 689			14 517	18 206
Stavby Buildings	124 766	38 372	25 169	137 969	37 637	19 097	8 356	164 865	30 073	11 466	10 451	193 923
Samostatné movité věci Individual movable assets	355 265	38 708	14 773	379 200	37 406	33 504		383 102	43 406	32 889		393 619
- Stroje a zařízení Machinery and equipment	151 591	15 858	4 457	162 992	14 137	8 970		168 159	13 988	13 075		169 072
- Dopravní prostředky Vehicles	139 250	14 072	6 055	147 267	12 405	17 752		141 919	16 071	14 797		143 193
- Inventář Furniture and fixtures	1 105	324	106	1 323	605	146		1 782	527	12		2 297
- Drobný dl. hm. majetek Low value tangible FA	63 319	8 454	4 155	67 618	10 259	6 636		71 242	12 820	5 005		79 057
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   Valuation difference on acquired assets	34	406		440	405			845	406			1 251
<b>Celkem   Total</b>	<b>480 065</b>	<b>77 486</b>	<b>39 942</b>	<b>517 609</b>	<b>75 448</b>	<b>52 601</b>	<b>12 045</b>	<b>552 501</b>	<b>73 885</b>	<b>44 355</b>	<b>24 968</b>	<b>606 999</b>

Zůstatková hodnota (údaje v tis. Kč)   Net Book Value (CZK '000)			
	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003
Pozemky   Land	403 928	397 628	396 657
Stavby   Buildings	712 019	678 958	712 701
Samostatné movité věci   Individual movable assets	116 432	105 793	125 526
- Stroje a zařízení   Machinery and equipment	41 070	33 364	31 744
- Dopravní prostředky   Vehicles	60 087	57 240	77 547
- Inventář   Furniture and fixtures	3 009	2 405	1 877
- Drobný dl. hm. majetek   Low value tangible FA	12 266	12 784	14 358
Jiný DHM   Other tangible FA	69	97	101
Nedokončený DHM   Tangible FA under construction	32 354	32 587	38 818
Zálohy na DHM   Prepayments for tangible FA	6 963	41 683	5 000
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   Valuation difference on acquired assets	5 646	5 241	4 835
<b>Celkem   Total</b>	<b>1 277 411</b>	<b>1 261 987</b>	<b>1 283 638</b>

**4.2.1. Přehled položek majetku, ke kterým byly tvořeny opravné položky (údaje v tis. Kč)**

**4.2.1. Overview of Provisioned Components of Assets (CZK '000)**

Lokalita Locality	Druh majetku Type of asset	Účetní zůstatková cena k 31. 12. 2003 Net book value as of 31 Dec 2003	Opravná položka Provision	ÚZC po korekci NBV after the adjustment
Brno-Štýřice	Pozemky   Land	26 136	15 827	10 309
Brno-Štýřice	Komunikace   Roads	28 277	18 807	9 470
Kuřim	Pozemky   Land	9 517	2 379	7 138
<b>Celkem   Total</b>			<b>37 013</b>	

Pozemky a komunikace, které se nacházejí v lokalitě Brno-Štýřice, budou po jejich dokončení na základě územního rozhodnutí vydaného dne 23. 9. 1994, dohody ze dne 27. 2. 1997 a z ustanovení zákonů, předány jiným správcům za symbolickou cenu. Dne 5. 2. 1999 bylo v předmětné věci uzavřeno jednání s organizací Brněnské komunikace, a.s. a odborem dopravy Magistrátu města Brna, že stavby budou předány až po dokončení celého komplexu výstavby.

V lokalitě Kuřim došlo k poklesu cen pozemků. Na rozdíl mezi vstupní cenou a současnou cenou pozemku byla vytvořena opravná položka.

Součástí dlouhodobého hmotného majetku je majetkový celek M-Palác v Brně, na Heršpické ulici. Společnost provedla analýzu ocenění tohoto majetku prostřednictvím porovnání účetní zůstatkové hodnoty majetku s reálnou hodnotou majetku, stanovenou ve znaleckých posudcích vypracovaných společností DS REAL STAV a A & H NEMOCONSULT, s.r.o. znalecký ústav Brno. Ocenění majetku v účetnictví odpovídá reálné hodnotě majetku.

**4.2.2. Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem**

Popis majetku zatíženého zástavním právem:

A k.ú. Štýřice, LV 1260	stavba
B k.ú. Štýřice, LV 951	pozemky
C k.ú. Maloměřice, LV 1559	pozemky a stavby
D k.ú. Slatina, LV 2117	pozemek a stavby
E k.ú. Ostrava-Přívoz, LV 519	pozemky a stavby
F k.ú. Olomouc-Hodolany, LV 460	pozemky a stavby
G k.ú. Veveří, LV 725	pozemek a stavby
O k.ú. Praha-Hlubočepy	pozemek a stavby

Land and roads located in Brno-Štýřice will be passed on to other administrators for a symbolic fee upon their completion based on the planning licence of 23 September 1994, an agreement of 27 February 1997 and legal provisions. On 5 February 1999, an agreement was reached in this respect with Brněnské komunikace, a.s. and the Transport Department of the Metropolitan Authority of Brno whereby the above constructions will be passed on only following the finalisation of the entire construction complex.

Land prices in Kuřim went down. The difference between the input cost and the current price of the land was provisioned.

The asset group of M-Palace in Brno, Heršpická is part of the non-current fixed assets. The Company analysed the valuation of these assets by comparing their net book values to the fair values established in expert reports prepared by DS REAL STAV and A & H NEMOCONSULT, s.r.o., a surveyor's office in Brno. The asset valuation in accounting records reflects the fair value of these assets.

**4.2.2. Fixed Assets Pledged as Security**

Descriptions of assets pledged as security:

A Land Register Štýřice, LV 1260	structure
B Land Register Štýřice, LV 951	land
C Land Register Maloměřice, LV 1559	land and structure
D Land Register Slatina, LV 2117	land and structure
E Land Register Ostrava-Přívoz, LV 519	land and structure
F Land Register Olomouc-Hodolany, LV 460	land and structure
G Land Register Veveří, LV 725	land and structure
O Land Register Prague-Hlubočepy	land and structure

**Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem (údaje v tis.Kč) | Fixed Assets Pledged as Security (CZK '000)**

Banka Bank	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003			Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002			Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001		Popis Description
	Hodnota zajištěn. závazku Value of the secured payable	Výše zástav. práva Amount of the pledge	Účetní zůst. hodnota Net book value	Výše zástav. práva Amount of the pledge	Účetní zůst. hodnota Net book value	Výše zástav. práva Amount of the pledge	Účetní zůst. hodnota Net book value		
Česká spořitelna , a.s.	47 891	5 630 EUR	84 727	5 630 EUR	86 093	5 630 EUR	87 551	B	
	40 293	72 000		72 000		50 000		B	
	35 130	500 000		100 000		100 000		B	
	37 450	42 800	45 047					O	
HVB Bank Czech Republik, a.s.	49 526	260 000	75 512	65 000	76 058	65 000	154 997	C,D	
Interbanka, a.s.				71 680	359 039	89 600	370 597	A	
KB, a.s.	150 000	500 000	88 207	150 000	77 569	250 000	10 660	C,E	
				500 000	10 759	450 000	33 066	G	
Raiffeisen bank, a.s.	299 432	430 000	366 576					A,B	
		430 000	5 542	150 000	5 336			E,F	
<b>Celkem   Total</b>			<b>665 611</b>		<b>614 854</b>		<b>656 871</b>		

**4.2.3. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu****4.2.3. Assets Held under Finance and Operating Leases****Finanční leasing s následnou koupí najaté věci (údaje v tis. Kč) | Finance Leases (CZK '000)**

Popis předmětu/skupiny předmětů Description of items/groups of items	Doba trvání v měsících Term in months	Celková hodnota leasingu Total lease value	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2002	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2003	Splatno v roce 2004	Splatno v dalších letech
			Payments made as of 31 Dec 2002	Payments made as of 31 Dec 2003	Due in 2004	Due in following years
Osobní vozidla   Passenger cars	36	34 381	18 648	20 217	7 213	6 951
Nákladní vozidla   Trucks	42	7 298	395	2 134	1 446	3 718
Ostatní   Other	65	192 339	137 274	142 977	17 642	31 720
<b>Celkem   Total</b>		<b>234 018</b>	<b>156 317</b>	<b>165 328</b>	<b>26 301</b>	<b>42 389</b>

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, pokud je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu. Ve skupině ostatní jsou vykázány speciální stavební stroje.

Operativní pronájem účetní jednotka neevduje.

Hodnota technického zhodnocení na najatém majetku odepisovaného společností představuje k 31. 12. 2003 částku 2 573 tis. Kč.

The above figures are net of VAT if input VAT recovery is possible. The line 'Other' includes special construction vehicles.

The Company records no operating leases.

The leased assets improvements depreciated by the Company amounted to CZK 2,573 thousand as of 31 December 2003.



## 4.3. Dlouhodobý finanční majetek

## 4.3. Non-Current Financial Assets

Cena pořízení (údaje v tis. Kč) | Cost (CZK '000)

	Stav k 31. 12. 2000 Balance at 31 Dec 2000	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002
Podíly v ovládaných a řízených osobách Equity investments in subsidiaries	120 306	60 451	2 187	178 570	38 988	2 203	215 355
Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem Equity investments in associates	44 439	1 987	359	46 067	7 817	4 983	48 901
Ost. dlouhodobé CP a podíly Other non-current securities and equity investments	13 736	0	11 159	2 577	0	2 327	250
Jiný dlouh. finanční majetek Other non-current financial assets	60	0	0	60	0	0	60
Poskytnuté zálohy na DFM Prepayments for non-current financial assets	0	0	0	0	30 043	0	30 043
<b>Celkem   Total</b>	<b>178 541</b>	<b>62 438</b>	<b>13 705</b>	<b>227 274</b>	<b>76 848</b>	<b>9 513</b>	<b>294 609</b>

	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Přírůstky Additions	Úbytky Disposals	Přecenění k 31. 12. 2003 Revaluation at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003
Podíly v ovládaných a řízených osobách Equity investments in subsidiaries	215 355	6 500	1 000	337	221 192
Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem Equity investments in associates	48 901			352	49 253
Ost. dlouhodobé CP a podíly Other non-current securities and equity investments	250	47 340	250		47 340
Jiný dlouh. finanční majetek Other non-current financial assets	60		60		
Poskytnuté zálohy na DFM Prepayments for non-current financial assets	30 043	50 850	42 498		38 395
<b>Celkem   Total</b>	<b>294 609</b>	<b>104 690</b>	<b>43 808</b>	<b>689</b>	<b>356 180</b>

Ve skupině ostatních cenných papírů přibyly v roce 2003 cenné papíry ve společnosti ČD Telekomunikace, a.s.

Securities in ČD Telekomunikace, a.s. were added to Other non-current securities and security investments in the year ended 31 December 2003.

## 4.3.1. Podíly v ovládaných a řízených osobách

## 4.3.1. Equity Investments in Subsidiaries

Podíly v ovládaných a řízených osobách (údaje v tis. Kč)   Equity Investments in Subsidiaries (CZK '000)								
Obchodní jméno a sídlo společnosti	Podíl v %	Stav k 31. 12. 2003			Stav k 31. 12. 2002		Stav k 31. 12. 2001	
		Cena pořízení	Opravná položka	Čistá účetní hodnota	Cena pořízení	Čistá účetní hodnota	Cena pořízení	Čistá účetní hodnota
Name and registered office of the company	Share in %	Cost	Provision	Net book value	Cost	Net book value	Cost	Net book value
MIKO spol. s r.o.					1 000	0	1 000	0
SPORTHOTEL BARBORKA, a.s.	100	6 500		6 500				
ŽS REAL, a.s.	100	2 100	1 000	1 100	2 100	1 100	1 000	
Investmanagement s.r.o.	100	29 798	16 104	13 694	29 798	10 137	100	0
B a P, a.s.	100	58 612	24 850	33 762	58 612	46 890	58 612	52 751
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.	77,6	117 520	0	117 520	117 183	117 183	117 147	117 147
AZ SERVIS, s.r.o.	66	6 662	0	6 662	6 662	6 662	660	660
ŽSD, s.r.o.	100						51	51
<b>Celkem   Total</b>		<b>221 192</b>	<b>41 954</b>	<b>179 238</b>	<b>215 355</b>	<b>181 972</b>	<b>178 570</b>	<b>170 609</b>

Podíl ve společnosti ŽSD, s.r.o. byl v roce 2002 prodán.  
Společnost MIKO, spol. s r.o. byla v roce 2003 zrušena.

The equity investment in ŽSD, s.r.o. was sold in the year ended 31 December 2002.

MIKO, spol. s r.o. was dissolved in the year ended 31 December 2003.

Za rok 2003 vykazují společnosti neauditovaný vlastní kapitál v těchto částkách:

- Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. 213 836 tis. SKK (168 310 tis. Kč),
- B a P, a.s. 35 337 tis. Kč,
- Investmanagement, s.r.o. 13 694 tis. Kč.

The companies reported the following amounts of un-audited equity during 2003:

- Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. – SKK 213,836 thousand (CZK 168,310 thousand);
- B a P, a.s. – CZK 35,337 thousand;
- Investmanagement, s.r.o. – CZK 13,694 thousand.

## 4.3.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

## 4.3.2. Equity Investments in Associates

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem (údaje v tis. Kč)   Equity Investments in Associates (CZK '000)								
Obchodní jméno a sídlo společnosti	Podíl v %	Stav k 31. 12. 2003			Stav k 31. 12. 2002		Stav k 31. 12. 2001	
		Cena pořízení	Opravná položka	Čistá účetní hodnota	Cena pořízení	Čistá účetní hodnota	Cena pořízení	Čistá účetní hodnota
Name and registered office of the company	Share in %	Cost	Provision	Net book value	Cost	Net book value	Cost	Net book value
HEJP, s.r.o.							2 769	2 769
BMSK, AD (a.s.)	50	415	415	0	401	401	409	409
DEVE BAIR 2000, OOD (s.r.o.)	50	42	42	0	40	0	41	41
TOMI REMONT a.s.	50	24 998	0	24 998	24 998	24 998	24 998	24 998
SANRE, s.r.o.	49	49	0	49	49	49	49	49
INTERZES Interengineering s.r.o.							102	102
PEVNŮSTKA, a.s.	34	12 226	12 226	0	12 226	2 076	12 226	4 930
SLOVENSKÉ TUNELY, a.s.	34	3 371	0	3 371	3 221	3 221	3 205	3 205
ŽS VOLEJBAL, s.r.o., v likvidaci   in liquidation							60	0
ENERGO 2000, a.s.							1 270	1 270
ZSB ELLAS A.E. (a.s.)	34	647	0	647	630	630	638	638
KPM CONSULT, a.s.	30	300	0	300	300	300	300	300
REMONT PRUGA D.D.	34	7 205	0	7 205	7 036	7 036		
<b>Celkem   Total</b>		<b>49 253</b>	<b>12 683</b>	<b>36 570</b>	<b>48 901</b>	<b>38 711</b>	<b>46 067</b>	<b>38 711</b>

V roce 2003 obdržela společnost dividendy od společnosti Slovenské tunely, a.s. ve výši 1 534 tis. Kč a od společnosti SANRE, s.r.o. podíl na zisku ve výši 416 tis. Kč.

In the year ended 31 December 2003, the Company received dividends of CZK 1,534 thousand from Slovenské tunely, a.s. and of CZK 416 thousand from SANRE, s.r.o.

Společnost TOMI REMONT, a.s. vykazuje v roce 2003 neauditovaný vlastní kapitál ve výši 77 657 tis. Kč.

TOMI REMONT, a.s. reported unaudited equity of CZK 77,657 thousand in the year ended 31 December 2003.

Podíly ve společnostech ŽS VOLEJBAL, s.r.o., ENERGO 2000, a.s., HEJP, s.r.o. a INTERZES Interengineering, s.r.o. byly v roce 2002 prodány.

Equity investments in ŽS VOLEJBAL, s.r.o., ENERGO 2000, a.s., HEJP, s.r.o. a INTERZES Interengineering, s.r.o. were sold in the year ended 31 December 2002.

**4.3.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly**

**4.3.3. Other Non-current Securities and Equity Investments**

V roce 2003 společnost pořídila cenné papíry společnosti ČD Telekomunikace, a.s., které představují 6% podíl na základním kapitálu v hodnotě 47 340 tis. Kč. Podíl byl oceněn reálnou hodnotou na základě znaleckého posudku soudního znalce Ing. Radima Novotného.

In the year ended 31 December 2003, the Company acquired securities of ČD Telekomunikace, a.s., which represent a 6 percent share of its share capital of CZK 47,340 thousand. The equity investment was valued at fair value based on an expert report prepared by Radim Novotný, a court-appointed expert appraiser.

**Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly (údaje v tis. Kč) | Other Non-current Securities and Equity Investments (CZK '000)**

Obchodní jméno a sídlo společnosti Name and registered office of the company	Podíl v % Share in %	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003			Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002		Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	
		Cena pořízení Cost	Opravná položka Provision	Čistá účetní hodnota Net book value	Cena pořízení Cost	Čistá účetní hodnota Net book value	Cena pořízení Cost	Čistá účetní hodnota Net book value
ČD telekomunikace, a.s.	6,4	47 340		47 340				
STEFF, a.s. v likvidaci   in liquidation					250	0	250	50
AUTOCENTRUM TAPS, s.r.o.							2 193	2 193
ŽPSV Uherský Ostroh a.s.							134	134
<b>Celkem   Total</b>		<b>47 340</b>		<b>47 340</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>2 577</b>	<b>2 377</b>

**4.4. Zásoby**

**4.4. Inventory**

**Materiál (údaje v tis. Kč) | Material (CZK '000)**

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Materiál na skladě   Material in stock	23 397	47 168	39 773
Pohonné hmoty   Fuels	840	791	808
Materiál na cestě   Material in transit	27	47	445
<b>Mezisoučet   Subtotal</b>	<b>24 264</b>	<b>48 006</b>	<b>41 026</b>
Opravná položka k materiálu   Provision against material	-385	-2 759	-2 232
<b>Celkem   Total</b>	<b>23 879</b>	<b>45 247</b>	<b>38 794</b>

Zásobami společnost neručí za běžné úvěry.

No inventory is pledged as security for current loans.

**Zboží**

Zásoby zboží představují náhradní díly v podnikové prodejně ve výši 379 tis. Kč.

**Goods**

Goods comprise spare parts in the outlet store of CZK 379 thousand.

<b>Nedokončená výroba (údaje v tis. Kč)   Work in Progress (CZK '000)</b>		Objem nedokončené výroby		
Stavba Construction	Název Name	Volume of the work in progress		
		Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
300W914	Bulharsko, opravné práce, Strupec–Roman Bulgaria, Repair works, Strupec Roman	55 973		
200W284	Brno, Sokolova ul., rekonstrukce ulice Brno, Sokolova, street reconstruction	42 670		
000W475	Brno – Jižní centrum, kolektory a technické sítě Brno – Southern centre, collectors and technical networks	25 326	24 014	
000W076	Brno-Modřice, rekonstrukce ČOV Brno-Modřice, WWTP reconstruction	20 130	16 375	6 297
000W485	Praha, Tramvajová trať Hlubočepy–Barrandov Prague, Tram lane Hlubočepy–Barrandov	16 527	1 197	
600S661	Olomouc, Mošnerova, bytové domy Olomouc, Mošnerova, residential houses	7 151	7 151	7 151
200W318	Praha, obnova stanic metra po záplavách Prague, reconstruction of the metro stations after floods		28 286	
100W297	Olomouc, rekonstrukce oční kliniky Olomouc, the reconstruction of an ophthalmic hospital		20 828	
000W459	Mošnov, Centrum údržby letadel Mošnov, Aircraft maintenance centre		18 964	
200W055	Olomouc FN, rekonstrukce ORL Olomouc FN, ORL reconstruction		13 521	
200W300	Praha-Karlín, 4 kontejnerové měnírny Prague-Karlín, 4 container transformer station		13 160	
200W206	Olomouc, úprava přednádražního prostoru Olomouc, arrangement of the premises in front of the train station		9 993	
100W264	Brno-Slatina, odkanalizování a zásobování vodou Brno-Slatina, drainage of sewers and water supply		9 589	
900W907	Bulgaria Railways Track Renewal Bulgaria Railways Track Renewal	4 855	11 797	39 993
000W443	ČD DDC, Průjezd železničním uzlem Děčín ČD DDC, Passage through the train junction of Děčín		11 426	11 203
000W260	Hradec Králové INTERSPAR Hradec Králové INTERSPAR			306 515
000W407	Vyškov, výrobní areál BKR, III. stavba Vyškov, production premises of BKR - III construction			89 375
900W433	Brno, VZP Brno, VZP			18 145
000W375	Olomouc, modernizace a dostavba FN Olomouc, modernisation and completion of FN			15 754
000W208	Bystřice nad Perštejnem 2 Bystřice nad Perštejnem 2			9 429
100W074	Brno, rekonstrukce divadla Radost, II. etapa Brno, Reconstruction of Radost Theatre, II stage			8 782
	Ostatní   Other	15 079	33 327	22 856
	<b>Celkem   Total</b>	<b>187 711</b>	<b>219 628</b>	<b>535 500</b>

Stavba Construction	Název Name	Opravné položky k nedokončené výrobě Provisions against work in progress		
		Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
600S661	Olomouc Mošnerova, bytové domy Olomouc Mošnerova, residential houses	7 151	4 938	4 938
900W907	Bulgaria Railways Track Renewal Bulgaria Railways Track Renewal	485		
000W076	Brno-Modřice, rekonstrukce ČOV Brno-Modřice, WWTP reconstruction	5 528		
<b>Celkem   Total</b>		<b>13 164</b>	<b>4 938</b>	<b>4 938</b>

Opravné položky ve výši 100 % hodnoty nedokončené výroby byly vytvořeny na projektu „Olomouc Mošnerova, bytové domy“. Na zakázce Brno-Modřice, rekonstrukce ČOV byla vytvořena opravná položka ve výši necertifikovaného objemu nedokončené výroby 5 528 tis. Kč.

The work-in-progress on the "Olomouc Mošnerova, residential houses" project was provisioned in full. A provision equal to the amount of the uncertified volume of work-in-progress of CZK 5,528 thousand was recorded in respect of the "Brno-Modřice, WWTP reconstruction project".

#### 4.5. Dlouhodobé pohledávky

#### 4.5. Long-Term Receivables

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč) Long-term trade receivables (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Odběratelé   Customers	6 751	7 136	2 334
Poskytnuté zálohy   Prepayments made	39 483	63 283	48 485
Ostatní pohledávky – dlouh. zádržné   Other prepayments – long term detention fees	52 153	74 209	35 368
<b>Celkem   Total</b>	<b>98 387</b>	<b>144 628</b>	<b>86 187</b>

Dlouhodobých pohledávek do splatnosti delší jak 5 let je 2 313 tis. Kč.

Long-term receivables of CZK 2,313 thousand will mature in more than five years.

Dlouhodobé pohledávky za účastníky sdružení (údaje v tis. Kč) Long-term receivables from the association member (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Subterra, a.s.	43 813	83 903	
Železniční stavitelství Praha, a.s.		61 875	
Ingstav Ostrava, a.s.	2 672		
Ostatní   Other	942	11 110	
<b>Celkem   Total</b>	<b>47 427</b>	<b>156 888</b>	<b>0</b>

Dlouhodobých pohledávek do splatnosti delší jak 5 let je 23 278 tis. Kč.

Long-term receivables of CZK 23,278 thousand will mature in more than five years.

Ke dlouhodobým pohledávkám nebyly tvořeny opravné položky.

No provisions were recorded against long-term receivables.

#### 4.6. Krátkodobé pohledávky

#### 4.6. Short-Term Receivables

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč) Short-Term Trade Receivables (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Odběratelé   Customers	939 881	548 622	753 564
Směnky k inkasu   Bills of exchange for collection			6 216
Poskytnuté zálohy   Prepayments made	225 159	196 402	181 699
Ostatní pohledávky   Other receivables	130 911	94 854	80 603
<b>Celkem   Total</b>	<b>1 295 951</b>	<b>839 878</b>	<b>1 022 082</b>
Opravné položky   Provisions	63 110	65 815	95 868
<b>Netto hodnota   Net value</b>	<b>1 232 841</b>	<b>774 063</b>	<b>926 214</b>

**4.6.1. Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů** (údaje v tis. Kč)

**4.6.1. Aging of Short-Term Trade Receivables** (CZK '000)

Rok Year	Kategorie Category	Do splatnosti Before due date	Po splatnosti Past due date				Celkem po splatnosti Total past due date	Celkem Total
			0-120 dní 0-120 days	121-180 dní 121-180 days	181-360 dní 181-360 days	1-5 let 1-5 years		
			<b>2003</b>	Krátkodobé   Short-term Opr. položky   Provisions <b>Netto   Net</b>	911 143  911 143	237 632 2 126 235 506		
<b>2002</b>	Krátkodobé   Short-term Opr. položky   Provisions <b>Netto   Net</b>	593 722 100 593 622	131 862  131 862	30 275  30 275	38 027 21 449 16 578	45 992 44 266 1 726	246 156 65 715 180 441	839 878 65 815 774 063
<b>2001</b>	Krátkodobé   Short-term Opr. položky   Provisions <b>Netto   Net</b>	662 986 28 376 634 610	224 057 1 680 222 377	26 134  26 134	61 229 19 299 41 930	47 676 67 492 1 163	359 096 67 492 291 604	1 022 082 95 868 926 214

Většinu pohledávek po splatnosti 181–360 dní v roce 2003 tvoří pohledávky za bezproblémovými zákazníky. V této kategorii byla opravná položka individuálně snížena v souladu s používanými účetními metodami.

In the year ended 31 December 2003, most receivables past due from 181 to 360 days comprised receivables from trouble-free customers. In this category, the provision was individually reduced in compliance with the applied accounting policies.

**Krátkodobé pohledávky za účastníky sdružení**

Společnost má účast ve sdruženích, kde její účastnické postavení není vedoucí.

**Short-Term Receivables from Consortium Members**

The Company participates in associations where it does not have any leading position.

K vedoucím účastníkům sdružení má společnost následující pohledávky (údaje v tis. Kč):

The Company has the following receivables from leading participants of such associations (CZK '000):

Člen sdružení Consortium member	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
ODS Dopravní stavby Ostrava	36 060		
DSH, a.s.			52 268
Železniční stavitelství Praha, a.s.	65 489	35 958	
Stavby silnic a železnic, a.s.			51 710
SUBTERRA, a.s. Praha	157 689	170 666	18 309
SKANSKA ŽS, a.s.		40 025	
Ostatní   Other	74 750	49 350	4 697
<b>Celkem   Total</b>	<b>333 988</b>	<b>295 999</b>	<b>126 984</b>

**Krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině**

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů za ovládanými a řízenými osobami a za účetními jednotkami pod podstatným vlivem (údaje v tis. Kč):

**Short-Term Intercompany Receivables**

Short-term trade receivables from subsidiaries and associates (CZK '000):

Název společnosti Name of the company	Stav k 31. 12. 2003	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2001
	Balance at 31 Dec 2003	Balance at 31 Dec 2002	Balance at 31 Dec 2001
AZ SERVIS, s.r.o.	1 256	2 320	1 779
ŽS REAL, a.s.	37	280	387
INVESTMANAGEMENT, s.r.o.	0		1
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.	4 694	140	282
ŽSD, s.r.o.	0		358
B a P, a.s.	2 740	211	
SANRE, s.r.o.	0	70	1 432
TOMI REMONT, a.s.	8 203	506	
KPM Consult, a.s.	127	192	
HEJP, s.r.o.	0		2 941
BMSK, A.D.	11 671	23 381	
ŽPSV Uh. Ostroh, a.s.	3 957		705
Ostatní mimo skupinu k datu 31. 12. 2003 Other than Group entities as of 31 December 2003			18
Slovenské tunely, a.s.	11		
<b>Celkem   Total</b>	<b>32 696</b>	<b>27 100</b>	<b>7 903</b>

**Půjčky k podnikům ve skupině**

V roce 2003 nebyly v rámci skupiny poskytnuty půjčky.

V roce 2001 byl zůstatek poskytnutých půjček společnosti Investmanagement, s.r.o. ve výši 7 288 tis. Kč, v roce 2002 ve výši 1 416 tis. Kč.

V roce 2001 byl zůstatek poskytnuté půjčky společnosti HEJP, s.r.o. ve výši 7 338 tis. Kč.

**Pohledávky zatížené zástavním právem**

Popis zajišťovaného majetku: A pohledávky, B termínovaný vklad. (údaje v tis. Kč)

**Loans to the Group Companies**

No intercompany loans were issued in the year ended 31 December 2003.

The balance of loans advanced to Investmanagement, s.r.o. was CZK 7,288 thousand and CZK 1,416 thousand in the years ended 31 December 2001 and 2002.

The balance of a loan issued to HEJP, s.r.o. was CZK 7,338 thousand as of the 2001 year-end.

**Pledged Receivables**

The description of pledged assets: A receivables, B time deposit. (CZK '000)

Banka Bank	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003		Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002		Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001		Popis majetku Descrip- tion
	Hodnota zajišťov. závazku Value of the secured payable	Účetní zůstatková hodnota Net book value	Hodnota zajišťov. závazku Value of the secured payable	Účetní zůstatková hodnota Net book value	Hodnota zajišťov. závazku Value of the secured payable	Účetní zůstatková hodnota Net book value	
KB, a.s.	20 952	262 136	242 976	300 670	150 304	150 304	A
Raiffeisen bank, a.s.	100 000	158 591	60 000	67 079			A B
			6 500				
ČSOB, a.s.			60 000	75 982	79 578	79 578	A
<b>Celkem   Total</b>		<b>420 727</b>		<b>450 231</b>		<b>229 882</b>	

**4.7. Finanční majetek** (údaje v tis. Kč)

Účty v bankách Bank accounts	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Záruční depozita likvidní do 3 měsíců Guarantee deposits to be cashed within 3 months		9 553	20 852
Záruční depozita likvidní nad 3 měsíce Guarantee deposits to be cashed after 3 months or more	54 396	55 727	62 443
Termínované vklady likvidní do 3 měsíců Term deposits to be cashed within 3 months	9 592	377 878	77 730
Volné prostředky   Free cash	64 308	24 223	40 879
<b>Celkem   Total</b>	<b>128 296</b>	<b>467 381</b>	<b>201 904</b>

Součástí záručních depozit (likvidní nad 3 měsíce) je zajištění bankovní záruky na zádržné související s projektem Modernizace železnic v Bulharsku ve výši 48 066 tis. Kč (1 483 298,23 EUR). Platnost bankovní záruky končí 26. 8. 2004.

**4.7. Financial Assets** (CZK '000)

The bank guarantee collateralisation in respect of the retention fees of CZK 48,066 thousand (EUR 1,483,298.23 ) related to the Railway Modernisation in Bulgaria is part of the guarantee deposits (liquid after three months). The bank guarantee will expire on 26 August 2004.

**4.8. Náklady příštích období** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Časové rozlišení leasingových smluv   Deferred lease agreements	20 629	19 044	20 711
Investiční studie   Investment case studies	17 405	24 008	17 907
Provize k investičním zakázkám   Commission for investment engagements	36 103		
Ostatní   Other	14 129	495	491
<b>Celkem   Total</b>	<b>88 266</b>	<b>43 547</b>	<b>39 109</b>

**4.8. Deferred Expenses** (CZK '000)**4.9. Vlastní kapitál****4.9.1. Změny vlastního kapitálu**

Hospodářský výsledek roku 2002 byl převeden do rezervního fondu, statutárního fondu a fondu sociálních výhod. Byly vyplaceny tantiémy. Zdrojem zvýšení vlastního kapitálu je hospodářský výsledek roku 2003 a snížení fondu z přecenění majetku.

**4.9. Equity****4.9.1. Changes in Equity**

The profit for the year ended 31 December 2002 was transferred to the reserve, statutory and social benefits funds. Directors' fees were paid out. The profit for the year ended 31 December 2003 and a decrease in the asset revaluation fund resulted in an increase in equity.

**Návrh na rozdělení zisku 2003 a rozdělení zisků minulých období** (údaje v tis. Kč)**Proposed distribution of the profit of the year ended 31 December 2003 and prior periods** (CZK '000)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Čistý zisk roku 2003   2003 net profit	67 933	61 805	80 690
Příděl do rezervního fondu   Allocation to reserve fund	3 400	3 091	4 035
Příděl do fondu sociálních výhod   Allocation to social fund	5 119	4 400	4 766
Dividenda   Dividends			30 161
Výplata tantiém   Directors' fees paid	2 500	2 500	2 000
Příděl do statutárního fondu   Allocation to statutory fund	56 914	51 814	39 728

Návrh na rozdělení zisku 2003 nebyl dosud schválen valnou hromadou. Stav z roku 2002 a 2001 je uveden dle skutečného rozdělení zisku schváleného valnou hromadou (viz. přehled o změnách vlastního kapitálu).

The above proposal for the distribution of the 2003 profit has not yet been approved by the General Meeting. The 2002 and 2001 balances shown above reflect the actual allocation of profits as approved by the general meeting (refer to the Statement of Changes in Equity).



**4.10. Rezervy** (údaje v tis. Kč)**4.10. Reserves** (CZK '000)

Stav k:	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	Rezervy na kurzové ztráty	Rezervy ostatní na záruční opravy	Rezervy ostatní finanční	Rezervy ostatní provozní	Rezervy ostatní na úroky z prodlení	Rezervy ostatní celkem
Balance at	Reserves under special legislation	Reserves for exchange rate losses	Reserves for other warranty repairs	Other financial reserves	Other operating reserves	Other reserves for default interest	Total other reserves
<b>31. 12. 2000   31 Dec 2000</b>	<b>0</b>	<b>4 463</b>	<b>12 044</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 344</b>
Tvorba   Charge for reserves	8 932	12 037	13 036	16 600		11 736	41 372
Čerpání   Use of reserves	0	4 463	6 638			0	6 638
<b>31. 12. 2001   31 Dec 2001</b>	<b>8 932</b>	<b>12 037</b>	<b>18 442</b>	<b>16 900</b>	<b>0</b>	<b>11 736</b>	<b>47 078</b>
Tvorba   Charge for reserves	8 933	0	12 756	2 039		1 643	16 438
Čerpání   Use of reserves	0	12 037	22 593	17 840		4 837	45 270
<b>31. 12. 2002   31 Dec 2002</b>	<b>17 865</b>	<b>0</b>	<b>8 605</b>	<b>1 099</b>	<b>0</b>	<b>8 542</b>	<b>18 246</b>
Tvorba   Charge for reserves	10 500	0	23 771	750	6 107	597	31 225
Čerpání   Use of reserves	10 824	0	16 180	799		4 355	21 334
<b>31. 12. 2003   31 Dec 2003</b>	<b>17 541</b>	<b>0</b>	<b>16 196</b>	<b>1 050</b>	<b>6 107</b>	<b>4 784</b>	<b>28 137</b>

Do rezervy podle zvláštních právních předpisů náleží zákonná rezerva na opravy hmotného majetku (daňově uznatelná).

Under special legislation, reserves included the statutory reserve for fixed asset repairs (tax-deductible).

Ostatní rezervy jsou tvořeny na záruční opravy potenciálních vad u dokončených zakázek, na neukončené soudní spory (ostatní finanční), na nevyfakturované úroky z prodlení a na rizika vyplývající zejména ze ztrátových zakázek (ostatní provozní rezervy).

Other reserves consist of reserves for warranty repairs of potential defects on finished projects, for pending legal disputes (other financial reserves), unbilled default interest and for other risks arising from the Company's operation, namely loss-making contracts (other operating reserves)

**4.11. Dlouhodobé závazky** (údaje v tis. Kč)**4.11. Long-Term Payables** (CZK '000)

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč) Long-Term Trade Payables (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Zádržné   Detention fee	128 895	142 047	88 655
Ostatní   Other	1 401		
<b>Celkem   Total</b>	<b>130 296</b>	<b>142 047</b>	<b>88 655</b>

Dlouhodobých závazků z obchodních vztahů se splatností delší jak 5 let je k datu závěrky 25 732 tis. Kč.

Long-term payables falling due for settlement after five years and longer amounted to CZK 25,732 thousand as of the balance sheet date.

Dlouhodobé závazky k účastníkům sdružení (údaje v tis. Kč) Long-term payables to consortium member (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Železniční stavitelství Praha, a.s.	5 226		
SUBTERRA, a.s.	7 316	7 316	
Inženýrské stavby Brno, s.r.o.	21 944		
Ostatní   Other	6 002	10 572	
<b>Celkem   Total</b>	<b>40 488</b>	<b>17 888</b>	

Dlouhodobé přijaté zálohy (údaje v tis. Kč) Long-term prepayments (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
České dráhy		292 141	159 009
Ministerstvo dopravy Bulharsko   Bulgarian Ministry of Transport			54 571
Ostatní   Other	8 944	24 137	25 545
<b>Celkem   Total</b>	<b>8 944</b>	<b>316 278</b>	<b>239 125</b>

Na velké koridorové stavby byly při zahájení staveb poskytnuty zálohy na celou dobu výstavby, které se postupně zúčtovaly podle roční prostavěnosti. Tyto stavby – např. Hranice–Studénka a Studénka–Ostrava končí. Na nové stavby, např. Bohumín, již nejsou smluvně zajištěny zálohy na celou dobu výstavby. Dochází ke snižování objemu dlouhodobých přijatých záloh a jejich přesunu do přijatých záloh, které jsou součástí krátkodobých závazků z obchodních vztahů.

Upon construction commencement, advance payments were provided for large corridor constructions for the entire construction period. They were gradually settled based on the construction work performed annually. This construction work – e.g. Hranice–Studénka and Studénka–Ostrava is being finalised. New construction projects, such as Bohumín, are no longer contractually covered by advance payments for the entire construction period. The volume of long-term received prepayments is being reduced and they are being transferred to received advance payments that are a component of short-term trade payables.

#### 4.12. Krátkodobé závazky

#### 4.12. Short-Term Payables

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč) Short-term trade payables (CZK '000)	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Dodavatelé   Contractors	1 454 708	1 017 090	934 289
Směnky k úhradě   Bills of exchange to be settled		21 511	0
Přijaté zálohy   Advances received	420 205	574 326	662 415
Ostatní závazky   Other payables	51 268	34 012	76 149
<b>Celkem   Total</b>	<b>1 926 181</b>	<b>1 646 939</b>	<b>1 672 853</b>

#### Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (údaje v tis. Kč) | Aging of Short-Term Trade Payables (CZK '000)

Rok Year	Kategorie Category	Do splatnosti Before due date	Po splatnosti Past due date				Celkem po splatnosti Total past due date	Celkem Total
			0–120 dní 0–120 days	121–180 dní 121–180 days	181–360 dní 181–360 days	1–5 let 1–5 years		
2003	Krátkodobé   Short-term	1 700 305	210 269	3 928	3 381	8 298	225 876	1 926 181
2002	Krátkodobé   Short-term	1 418 350	214 011	6 333	6 305	1 940	228 589	1 646 939
2001	Krátkodobé   Short-term	1 360 530	275 988	17 570	15 305	3 460	312 323	1 672 853

#### Krátkodobé závazky k účastníkům sdružení (údaje v tis. Kč) | Short-Term Payables to Consortium Member (CZK '000)

Člen sdružení Consortium member	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Skanska DS, a.s.	40 007		
IMOS Brno, a.s.		24 712	
DSH, a.s.			29 393
Stavby silnic a železnic, a.s.	42 245	29 491	37 172
SUBTERRA, a.s.	100 813	4 016	28 917
Skanska ŽS, a.s.	20 687		
Inženýrské stavby Brno, a.s.		18 755	
Ostatní   Other	9 483	6 611	4 145
<b>Celkem   Total</b>	<b>213 235</b>	<b>83 585</b>	<b>99 627</b>

**4.12.1. Krátkodobé závazky k podnikům ve skupině**

Krátkodobé závazky k ovládaným a řízeným osobám a k účetním jednotkám pod podstatným vlivem (údaje v tis. Kč):

**4.12.1. Short-Term Intercompany Payables**

Short-term payables to subsidiaries and associates (CZK '000):

Název společnosti Name of the company	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
AZ SERVIS, s.r.o.	2 012	2 239	1 012
ŽS REAL, a.s.			175
INVESTMANAGEMENT, s.r.o.			
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.	2 312		-202
ŽSD, s.r.o.			6 854
B a P, a.s.	1		
SANRE, s.r.o.	1 705	2 215	942
TOMI REMONT, a.s.	682	18 108	2 655
KPM CONSULT, a.s.	779	1 472	571
HEJP, s.r.o.			676
BMSK, A.D.	2 336	11 019	
DEVE BAIR 2000, O.O.D.	15	15	
ŽPSV UH. Ostroh, a.s.	17 338		14 705
SLOVENSKÉ TUNELY, a.s.	373		
Ostatní mimo skupinu k datu 31. 12. 2003   Other than Group entities as of 31 Dec 2003		200	118
<b>Celkem   Total</b>	<b>27 553</b>	<b>35 268</b>	<b>27 506</b>

Společnost v minulých obdobích nepřijala úvěry nebo půjčky od podniků ve skupině.

The Company received no loans or borrowings from other Group companies in the prior periods.

**4.12.2. Dohadné účty pasivní**

Dohadné účty pasivní v celkové částce 212 738 tis. Kč jsou významnou skupinou v krátkodobých závazcích. Nevyfakturované dodávky stavebních prací v hodnotě 141 235 tis. Kč tvoří jejich podstatnou část.

**4.12.2. Estimated Payables**

Estimated payables in the aggregate amount of CZK 212,738 thousand are a significant component of short-term payables, the substantial portion of which is comprised of unbilled construction work deliveries of CZK 141,235 thousand.

**4.13. Bankovní úvěry (údaje v tis. Kč)**
**4.13. Bank Loans (CZK '000)**

Banka/Věřitel Bank/creditor	Zůstatek k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Zůstatek k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Zůstatek k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	Forma zajištění 2003 Form of collateral 2003
<b>Bankovní úvěry krátkodobé   Short-term bank loans</b>				
Česká spořitelna, a.s.	10 700			Nemovitosti   Real estate
Komerční banka, a.s.	20 952	242 977	103 394	Pohledávky   Receivables
	150 000			Nemovitosti   Real estate
Raiffeisenbank, a.s.	100 000	60 000		Pohledávky   Receivables
				Nemovitosti   Real estate
ČSOB, a.s.		60 000	60 000	
Interbanka, a.s.		71 680	17 920	
HVB Bank Czech Republik, a.s.			41 332	Pohledávky   Receivables
				Nemovitosti   Real estate
Societe generale bank, a.s.			50 000	
ČSOB, a.s. divize IPB			12 680	
<b>Krátkodobé úvěry celkem   Total short-term loans</b>	<b>281 652</b>	<b>434 657</b>	<b>285 326</b>	
<b>Bankovní úvěry dlouhodobé   Long-term bank loans</b>				
Česká spořitelna, a.s.	26 750			Nemovitosti   Real estate
Interbanka, a.s.			71 680	
<b>Celkem   Total</b>	<b>308 402</b>	<b>434 657</b>	<b>357 006</b>	

**Splátkový kalendář dlouhodobé části bankovních úvěrů (údaje v tis. Kč)****Repayment Schedule for the Long-Term Portion of Bank Loans (CZK '000)**

Banka/Věřitel Bank/creditor	2004	2005	2006	2007	2008	V dalších obdobích In next periods
Česká spořitelna, a.s.		10 700	10 700	5 350		
<b>Celkem   Total</b>		<b>10 700</b>	<b>10 700</b>	<b>5 350</b>		

Část dlouhodobého úvěru splatná do 31. 12. 2004, je v souladu s platnými účetními předpisy vykázána v položce Krátkodobé bankovní úvěry.

The portion of loans maturing before 31 December 2004 is reported within line 'Short-term bank loans' in accordance with applicable accounting regulations.

**4.14. Odložená daň a splatná daň (údaje v tis. Kč)****4.14. Deferred Tax and Current Tax Payable (CZK '000)**

	Stav k 31.12.2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31.12.2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31.12.2001 Balance at 31 Dec 2001
Odložená daň z titulu Deferred tax arising from			
Oprávký dlouhodobého majetku   Accumulated depreciation and amortisation of fixed assets	-6 752	-6 346	-4 784
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   Valuation difference on acquired assets	-1 354	-1 625	-1 750
Zásoby   Inventory	1 055	3 728	10 946
Pohledávky   Receivables	1 815	1 363	1 233
Rezervy na garanční opravy   Reserves for warranty repairs	2 575	2 668	5 717
Rezervy ostatní   Other reserves	2 179	2 648	6 995
<b>Celkem   Total</b>	<b>-482</b>	<b>2 436</b>	<b>18 357</b>
Daňová sazba použitá pro výpočet   Tax rate used in the calculation	28 %	31 %	31 %

**Analýza změny zůstatku | Analysis of movements**

1. 1. 2003   1 January 2003	2 436
Dopad změny sazby   Impact of change of rate	236
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty   Current changes charged to the profit and loss account	2 682
<b>Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty   Total charges against the profit and loss account</b>	<b>2 918</b>
<b>Účtováno celkem proti vlastnímu kapitálu   Total recorded to equity</b>	<b>0</b>
31. 12. 2003   31 December 2003	-482

**4.15. Daň z příjmu za běžnou činnost a mimořádnou činnost****4.15. Income Tax on Ordinary and Extraordinary Activities**

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně (údaje v tis. Kč):

The charge for the year can be reconciled to the profit per the profit and loss account as follows (CZK '000):

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003		Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002		Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001	
	Základ Base	Daň Tax	Základ Base	Daň Tax	Základ Base	Daň Tax
Zisk před zdaněním   Profit before tax	130 816		112 980		125 520	
Daň při lokální sazbě daně z příjmu ve výši 31 % Tax at the domestic income tax rate of 31 percent		40 553		35 024		38 911
Dopad tvorby a rušení OP k pohledávkám Impact of the creation and reversal of provisions against receivables	19 622	6 083	-24 763	-7 677	38 007	11 782
Dopad tvorby a rušení rezerv a opravných položek k nedokončené výrobě Impact of the charge for and release of reserves and provisions against work-in-progress	16 110	4 994	-40 869	-12 669	41 058	12 729
Dopad tvorby a rušení OP k finančním investicím Impact of the creation and reversal of provisions against financial investments	10 754	3 334	28 366	8 793	-654	-202
Nedaňové náklady   Non-tax costs	20 323	6 300	60 923	18 886	63 800	19 778
Ostatní   Other	-4 187	-1 298	-22 914	-7 103	-30 298	-9 393
<b>Celkem daň z příjmů za běžnou činnost a z mimořádné činnosti Total income tax on ordinary and extraordinary activities</b>		<b>59 966</b>		<b>35 254</b>		<b>73 605</b>
<b>Efektivní daňová sazba   Effective tax rate</b>		<b>45,8 %</b>		<b>31,2 %</b>		<b>58,6 %</b>

## 4.16. Výnosy a výkony podle hlavních činností

## 4.16. Details of Income

Výnosy z běžné činnosti (údaje v tis. Kč)   Income from Ordinary Activities (CZK '000)	Stav k 31.12.2003 Balance at 31 Dec 2003			Stav k 31.12.2002 Balance at 31 Dec 2002			Stav k 31.12.2001 Balance at 31 Dec 2001		
	Tuzem. In country	Zahr. Cross- border	Celkem Total	Tuzem. In country	Zahr. Cross -border	Celkem Total	Tuzem. In country	Zahr. Cross- border	Celkem Total
	Tržby za prodej zboží Sales of goods	769	58	827	1 234	744	1 978	1 252	1 164
Prodej výrobků Sale of products	12 332		12 332	15 255		15 255	21 861	226	22 087
Služby - stavební výroba Services - construction production	8 061 923	89 322	8 151 245	6 176 276	276 772	6 453 048	5 582 997	304 162	5 887 159
Služby ostatní Other services	190 311	4 119	194 430	151 877		151 877	176 354	2 236	178 590
<b>Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem</b> Total sales of own products and services	<b>8 264 566</b>	<b>93 441</b>	<b>8 358 007</b>	<b>6 343 408</b>	<b>276 772</b>	<b>6 620 180</b>	<b>5 781 212</b>	<b>306 624</b>	<b>6 087 836</b>

## Výkony stavební výroby podle segmentů v roce 2003

## Performance of construction production by segment in the year ended 31 December 2003

Segmenty Segments	Výkony v tisících Kč Performance in CZK '000	%
Železniční stavby   Railways construction	5 626 277	67,0
Silniční a inženýrské stavby   Road and engineering construction	1 058 660	12,6
Pozemní stavby   Ground construction	915 701	10,9
Energetické a ekologické stavby   Energy and ecology related construction	572 969	6,8
Nestavební zakázky   Non-construction projects	217 724	2,6
<b>Celkem   Total</b>	<b>8 391 331</b>	<b>100</b>

## 4.17. Spotřeba materiálu a energie (údaje v tis. Kč)

## 4.17. Material and Energy Consumption (CZK '000)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Spotřeba materiálu   Consumed material	1 288 908	1 199 325	1 333 567
Spotřeba energie   Consumed energy	25 750	27 921	27 607
<b>Celkem   Total</b>	<b>1 314 658</b>	<b>1 227 246</b>	<b>1 361 174</b>

## 4.18. Služby (údaje v tis. Kč)

## 4.18. Services (CZK '000)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Opravy a udržování   Repairs and maintenance	58 330	52 155	47 774
Cestovné   Travel expenses	76 595	72 723	74 244
Náklady na reprezentaci   Representation costs	5 341	5 093	4 250
Telefon, fax, internet   Telephone, fax, internet	22 359	22 776	22 505
Nájemné   Rental	110 679	91 611	64 667
Leasing   Leasing	38 074	38 646	38 981
Subdodávky   Subdeliveries	5 387 199	3 715 925	3 621 041
Ostatní služby   Other services	424 435	297 986	294 480
<b>Celkem   Total</b>	<b>6 123 012</b>	<b>4 296 915</b>	<b>4 167 942</b>

**4.19. Ostatní provozní výnosy** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Smluvní pokuty a úroky z prodlení   Contractual penalties and default interest	3 180	6 953	25 664
Výnosy z odepsaných a postoupených pohledávek   Income from depreciated and ceded receivables	51 284	152 037	256 200
Ostatní provozní výnosy   Other operating income	30 336	12 730	1 809
Přebytky zásob, náhrady mank a škod na provozním majetku   Inventory surpluses, compensation for deficits and damage of operating assets	7 469	18 613	7 136
<b>Ostatní provozní výnosy celkem   Total other operating income</b>	<b>92 269</b>	<b>190 333</b>	<b>290 809</b>

**4.19. Other Operating Income** (CZK '000)**4.20. Ostatní provozní náklady** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Dary   Gifts	1 594	1 491	1 182
Smluvní pokuty a úroky z prodlení   Contractual penalties and default interest	1 904	5 181	25 055
Ostatní pokuty a penále   Other penalties and fines	181	1 235	15 298
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky   Write-off of receivables and transferred receivables	52 388	190 894	256 225
Ostatní provozní náklady   Other operating expenses	9 091	27 590	46 223
Manka a škody v provozní oblasti   Deficits and damage relating to operating activities	952	806	
<b>Ostatní provozní náklady celkem   Total other operating expenses</b>	<b>66 110</b>	<b>227 197</b>	<b>343 983</b>

**4.20. Other Operating Expenses** (CZK '000)**4.21. Ostatní finanční výnosy** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Kusové zisky   Foreign exchange rate gains	9 378	45 808	10 488
Nárok na odměnu z poskytnutých záruk za úvěry a půjčky Fee claims in respect of issued guarantees for loans and borrowings	3 822	3 025	1 052
Ostatní   Other	411	2 404	37
<b>Celkem   Total</b>	<b>13 611</b>	<b>51 237</b>	<b>11 577</b>

**4.21. Other Financial Income** (CZK '000)**4.22. Ostatní finanční náklady** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Kurzové ztráty   Foreign exchange rate losses	8 491	45 715	26 074
Manka a škody na finančním majetku   Deficits and damage on financial assets	1 250	45	
Bankovní výlohy, poplatky za bank. garance   Banking fees, fees for bank guarantees	12 117	6 706	7 498
Ostatní finanční náklady   Other financial expenses	1 288	247	478
<b>Celkem   Total</b>	<b>23 146</b>	<b>52 713</b>	<b>34 050</b>

**4.22. Other Financial Expenses** (CZK '000)

**4.23. Mimořádné náklady a výnosy** (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Škody   Damage		2 250	2 262
Ostatní   Other	133	11 835	9 384
<b>Mimořádné náklady celkem   Total extraordinary expenses</b>	<b>133</b>	<b>14 085</b>	<b>11 646</b>
	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003	Stav k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2002	Stav k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2001
Ostatní   Other	- 3481		31 864
<b>Mimořádné výnosy celkem   Total extraordinary income</b>	<b>- 3481</b>		<b>31 864</b>

V ostatních nákladech a výnosech byly vykázány významné opravy minulých období. V roce 2003 rušení výnosů minulých období v důsledku smluv o narovnání.

Significant repairs in prior periods were reported in other expenses and income. In the year ended 31 December 2003, 'Income from prior periods' was cancelled as a result of settlement agreements.

**4.24. Transakce se spřízněnými osobami**
**4.24. Related Party Transactions**
**4.24.1. Výnosy realizované se spřízněnými subjekty**  
(údaje v tis. Kč)

**4.24.1. Income Generated with Related Parties**  
(CZK '000)

V – označení vztahu ke společnosti – viz obecné údaje odstavec 1.4 Identifikace skupiny.  
Ostatní – společnosti, které k datu závěrky nejsou součástí skupiny.

V – Relation to the Company – refer to general information, Note 1.4 Group Identification.  
Other – companies which were not Group entities as of the balance sheet date.

Subjekt	V	Stav k 31. 12. 2003 Balance at 31 Dec 2003				Stav celkem k 31. 12. 2001 Balance at 31 Dec 2002	Stav celkem k 31. 12. 2002 Balance at 31 Dec 2001
		Materiál a zboží	Služby	Ostatní výnosy	Celkem		
Entity	V	Material and goods	Services	Other income	Total	Balance at 31 Dec 2002	Balance at 31 Dec 2001
B a P, a.s.	A		2 494		2 494	60	
ŽS REAL, a.s.	A		1		1	1	32
Investmanagement, s.r.o.	A		100	6	106	173	424
Žel.stavebnictvo Bratislava, a.s.	A		8 995	5	9 000	3 144	2 441
AZ SERVIS, s.r.o.	A	69	3 688	339	4 096	6 139	6 838
BMSK, A.D.	B		1 907	24	1 931	19 595	142
TOMI REMONT a.s.	B		85 440		85 440	2 283	573
SANRE, s.r.o.	B			416	416	222	4 777
Slovenské tunely, a.s.	B		11	1 545	1 556	513	514
KPM CONSULT, a.s.	B		1 274		1 274	863	4 352
DEVE BAIR 2000, O.D.D	B					5	2
ŽPSV Uherský Ostroh, a.s.	C	696	15 542	9 184	25 422		18 888
Ostatní   Other						39	22 158
<b>Celkem   Total</b>		<b>765</b>	<b>119 452</b>	<b>11 519</b>	<b>131 736</b>	<b>33 037</b>	<b>61 141</b>

**4.24.2. Nákupy realizované se spřízněnými subjekty**  
 (údaje v tis. Kč)

**4.24.2. Purchases Realised With Related Parties**  
 (CZK '000)

Subjekt	V	Stav k 31. 12. 2003				Stav celkem k 31. 12. 2002	Stav celkem k 31. 12. 2001
		Balance at 31 Dec 2003					
Entity	V	Materiál a zboží and goods	Služby Services	Ostatní náklady Other expenses	Celkem Total	Balance at 31 Dec 2002	Balance at 31 Dec 2001
B a P, a.s.	A					2	195
ŽS REAL, a.s.	A					322	3 104
Investmanagement, s.r.o.	A					46	2 192
Žel.stavebnictvo Bratislava, a.s.	A		6 801		6 801	19 757	16 797
AZ SERVIS, s.r.o.	A	687	13 666	17 395	31 748	97 784	72 584
BMSK, A.D.	B	1 957	18 871	129	20 957	29 291	5 803
TOMI REMONT, a.s.	B		5 850		5 850	2 656	14 627
SANRE, s.r.o.	B		1 623		1 623	74	
Slovenské tunely, a.s.	B		1 846		1 846		
KPM CONSULT, a.s.	B	3	19 068		19 071	23 130	11 639
Remont Pruga Sarajevo, D.D.	B			10	10	10 729	
DEVE BAIR 2000, O.D.D.	B						5
ŽPSV Uherský Ostroh, a.s.	C	186 361	5 215	-5	191 571		273 972
Ostatní   Other							122 737
<b>Celkem   Total</b>		<b>189 008</b>	<b>72 940</b>	<b>17 529</b>	<b>279 477</b>	<b>183 791</b>	<b>523 655</b>

**5. ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI  
A STATUTÁRNÍ ORGÁNY**
**5. EMPLOYEES, MANAGEMENT AND STATUTORY  
BODIES**
**5.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců**
**5.1. Staff Costs and Number of Employees**

Počty zaměstnanců Number of employees	31. 12. 2002 31 Dec 2003	31. 12. 2002 31 Dec 2002	31. 12. 2001 31 Dec 2001
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců   Average recalculated headcount	2 035	2 027	2 121
Z toho řídicích pracovníků   of which members of governing bodies	9	9	9
<b>Mzdové náklady (údaje v tis. Kč)</b> Wage/salary costs (CZK '000)			
Zaměstnanci   Employees	482 486	450 023	415 684
Členové řídicích orgánů   Members of governing bodies	29 378	30 038	25 892
<b>Celkem   Total</b>	<b>511 864</b>	<b>480 061</b>	<b>441 576</b>

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem členové řídicích orgánů se rozumí management, tj. ředitelé závodů a ředitelství společnosti.

The number of employees is based on the average recalculated headcount. The category of 'members of governing bodies' includes management, i.e., divisional directors and directorate of the Company.



Půjčky a úvěry členům řídicích orgánů nebyly ve vykazovaných obdobích poskytnuty. V roce 2003, 2002 a 2001 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů odměny nad rámec základního platu a následně vykázaná plnění:

During the years ended 31 December 2003, 2002 and 2001, the members of the governing bodies did not receive any loans or borrowings. During the years ended 31 December 2003, 2002 and 2001, the Company's Board of Directors, Supervisory Board and governing bodies received the following bonuses in addition to their basic salaries:

2003 (údaje v tis. Kč)   (CZK'000)	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Příspěvky na životní a důchodové pojištění   Life and pension insurance	1 260	16	1 440
Odměny   Bonuses	1 561	654	1 503
Tantiémy   Directors' fees	1 470	870	1 500
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	1 266	51	1 380
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)			
Ostatní plnění   Other benefits	178	71	179
<hr/>			
2002 (údaje v tis. Kč)   (CZK'000)	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Odměny   Bonuses	453	432	371
Tantiémy   Directors' fees	1 430	570	1 245
Využití služeb poskytovaných společností   Use of services rendered by the Company			
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	998	165	1 349
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)			
Ostatní plnění   Other benefits	83	92	83
<hr/>			
2001 (údaje v tis. Kč)   (CZK'000)	Představenstvo	Dozorčí rada	Vedení společnosti
	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Další odměny   Other bonuses	234	240	210
Tantiémy   Directors' fees	590	410	480
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	880	165	1 415
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)			
Ostatní plnění   Other benefits	63	22	63

## 6. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

## Soudní spory

K 31.12.2003 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

## Ručení třetím osobám

## 6. CONTINGENT LIABILITIES AND OFF BALANCE SHEET COMMITMENTS

## Legal Disputes

As of 31 December 2003, the Company was involved in no legal dispute, the outcome of which would significantly impact the Company.

## Third Party Guarantees

Poskytnuté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Provided (CZK '000)	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo BZ ID of bank guarantee
<b>Bankovní ústav</b> <b>Bank</b>			
<b>Česká spořitelna, a.s.</b>			
Min. dopr. Bul-BG9811-01, Obnova žel. tratě, 1 477 898,63 EUR	47 891 305	26. 8. 2004	542945/03
Bulg. Ministry of Transport -BG9811-01 Renovation of a railway tract, EUR 1,477,898.63		26 Aug 2004	
Brn. vodovody a kan., protizáruka ČOV Modřice	35 425 963	31. 12. 2004	541074/01
Brn. vodovody a kan., Counter-guarantee waste water treatment plant (WWTP) in Modřice		31 Dec 2004	
Brn. vodov. a kan., protizáruka ČOV Modřice	2 922 382	31. 12. 2004	541080/01
Brn. vodov. a kan., Counter-guarantee Modřice WWTP		31 Dec 2004	
Útvar investic města Plzně, Rekonstrukce měřírny HYDRO	1 945 039	15. 11. 2008	543131/03
Investment Department Plzeň, HYDRO exchange house reconstruction		15 Nov 2008	
Hlavní město Praha, Protipovodňová opatření Modřany, část B	2 000 000	9. 4. 2004	543123/03
Capital City Prague, Anti-flood measures Modřany, part B		9 Apr 2004	
Povodí Moravy, s.p., VD Bystřička, rekonstrukce hráze	2 500 000	16. 4. 2004	543163/03
Povodí Moravy, s.p., VD Bystřička, Dam reconstruction		16 Apr 2004	
Statutární město Ostrava, Rekonstrukce knihovny města Ostravy	4 000 000	20. 2. 2004	543142/03
City of Ostrava, Reconstruction of the city library		20 Feb 2004	
Statutární město Zlín, Rekonstrukce a dostavba Městské ledové plochy	1 500 000	31. 5. 2004	543385/03
City of Zlín, Reconstruction and completion of the city ice rink		31 May 2004	
Statutární město Brno, Brno-Cacovice, kanalizač. podchod	900 000	12. 3. 2004	543395/03
City of Brno, Brno-Cacovice, Underpass canalisation		12 Mar 2004	
Městská část Praha 13, Výškový bytový dům ul. Petržilkova	1 800 000	4. 6. 2004	543396/03
Prague 13, High-rise building in Petržilkova st		4 Jun 2004	
ŘSD ČR, Dálnice D8: Praha-Ústí n. Labem-Státní hranice	20 000 000	23. 7. 2004	543456/03
ŘSD ČR, Motorway D8: Prague-Ústí n. Labem-State border		23 Jul 2004	
Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko, Jihlava ČOV	2 430 375	23. 7. 2004	543457/03
Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko, WWWRP Jihlava		23 Jul 2004	
<b>Celkem Česká spořitelna, a.s.   Total Česká spořitelna, a.s.</b>	<b>123 315 064</b>		
<b>Komerční banka, a.s.</b>			
HORNBAACH Baumarkt CS, Výstavba zahr. centra v Brně	9 438 750	1. 12. 2003	6010054039062
HORNBAACH Baumarkt CS, Construction of a house&garden centre in Brno		1 Dec 2003	
SSŽ, Modernizace tratě Vranovice-Brno, 162.564,- EUR	5 267 886	15. 11. 2004	6010100039062
SSŽ, Modernisation of the railway tract of Vranovice-Brno, EUR 162,564		15 Nov 2004	
Statutární město Brno, Žebětínský rybník	48 355	19. 12. 2004	12992907
City of Brno, Žebětínský pond		19 Dec 2004	
EPCOS s.r.o., Terénní úpravy Šumperk	1 225 000	10. 3. 2004	3003030
EPCOS s.r.o., Landscaping Šumperk		10 Mar 2004	
Povodí Odry, VD Žermanice, Oprava a rekonstrukce hráze	1 223 310	1. 3. 2004	3013550
Povodí Odry, VD Žermanice, Dam repair and reconstruction		1 Mar 2004	
ODS Dopravní stavby Ostrava, Rychlostní silnice R 48	15 215 872	31. 10. 2004	6310047039062
ODS Dopravní stavby Ostrava, Motor road R 48		31 Oct 2004	
Skanska DS a.s., Modernizace trať. úseku Vranovice-Brno	7 498 997	21. 1. 2004	6310027039062
Skanska DS a.s., Modernisation of the railway tract of Vranovice-Brno		21 Jan 2004	
České nemovitosti, a.s., Buderus areál Praha, 97 145,46 EUR	3 147 999	11. 1. 2005	6211483039062
České nemovitosti, a.s., Buderus grounds Prague, EUR 97,145.46		11 Jan 2005	
P.V.N. Praha, Komerč. objekty Frýdek Místek	3 456 444	18. 5. 2006	6310478039062
P.V.N. Prague, Commercial facilities Frýdek Místek		18 May 2006	
Masarykův onkologický ústav, Vybudování PET centra	10 000 000	31. 12. 2003	4030332062
Masaryk's Oncological Centre, PET Centre construction		31 Dec 2003	
PKP Polskie Linie Kolejowe, Modernizace žel. tratě E 30	6 481 000	5. 3. 2004	6310711039062
PKP Polskie Linie Kolejowe, Modernisation of the E 30 railway track		5 Mar 2004	

Bankovní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo BZ ID of bank guarantee
<b>Komerční banka, a.s.</b>			
Teplospol, a.s., Jindřichův Hradec, Clean District Heating	13 167 066	30. 6. 2007	6310864039062
Teplospol, a.s., Jindřichův Hradec, Clean District Heating		30 Jun 2007	
Město Jindřichův Hradec, Stavba venkovního koupaliště	1 000 000	15. 6. 2004	6310070012062
City of Jindřichův Hradec, Construction of an outdoor swimming-pool		15 Jun 2004	
NK ŽI Bulharsko, Mechan. obnova žel. tratě Strupec–Roman	5 961 554	15. 10. 2004	6310924049062
NK ŽI Bulgaria, Mechan. reconstruction of the Strupec–Roman railway track		15 Oct 2004	
Česká správa letišť, Prst C Terminálu sever 2, letiště Praha	15 586 934	30. 8. 2005	6310920039062
Česká správa letišť, Concourse C Terminal North 2, Prague airport		30 Aug 2005	
Statutární město Brno, Rekonstrukce veřejné kanalizační sítě	11 220 264	20. 7. 2005	6311006039062
City of Brno, Reconstruction of the public canalisation		20 Jul 2005	
Statutární město Brno, Nástavba DPS, Vondrákova 7	1 500 000	15. 10. 2008	6310458039062
City of Brno, DPS extension, Vondrákova 7		15 Oct 2008	
ZOO Ústí nad Labem, Využití obnovitelných zdrojů energie	1 000 000	19. 3. 2004	4030525062
ZOO Ústí nad Labem, Utilisation of renewable energy sources		19 Mar 2004	
Povodí Labe, Jizera, Mladá Boleslav, rekonstrukce jezu	5 000 000	31. 5. 2005	6311119039062
Povodí Labe, Jizera, Mladá Boleslav, a dam reconstruction		31 May 2005	
Masarykova Univerzita v Brně, Rekonstr. objektu Joštova 10	9 349 818	12. 8. 2005	6311164039062
Masaryk's University in Brno, Building reconstruction, Joštova 10		12 Aug 2005	
Svazek obcí, Odkanalizování. obcí Strachotín, Popice a Pozdřany a společná ČOV	3 000 000	9. 7. 2004	6311224039062
Association of municipalities, Drainage of Strachotín, Popice a Pozdřany and a common WWTP		9 Jul 2004	
Svazek obcí, Odkanalizování. obcí Strachotín, Popice a Pozdřany a společná ČOV	6 000 000	9. 7. 2004	6310090012062
Association of municipalities, Drainage of Strachotín, Popice a Pozdřany and a common WWTP		9 Jul 2004	
SŽDC s.o., Rek. koleje na trati Veselí n. L.–H. Cerekev	979 437	31. 5. 2005	6311220039062
SŽDC s.o., Reconstruction of the railway track of Veselí n. L.–H. Cerekev		31 May 2005	
Skanska DS a.s., Modernizace traf. úseku Studénka–Ostrava	2 346 336	29. 2. 2004	6311204039062
Skanska DS a.s., Modernisation of the railway track of Studénka–Ostrava		29 Feb 2004	
Statutární město Brno, Rekonstrukce ul. Hudcovy, III. etapa	800 000	16. 4. 2004	4030545062
City of Brno, Reconstruction of Hudcova st., III stage		16 Apr 2004	
FNM ČR, Opatření k odstranění ekolog. zátěží – železité kaly	3 000 000	19. 7. 2004	4030546062
NPF ČR, Measures to remove ecological burden – ferrous sludge		19 Jul 2004	
<b>Celkem Komerční banka, a.s.   Total Komerční banka, a.s.</b>	<b>142 915 022</b>		
<b>Československá obchodní banka, a.s.</b>			
BVV, Pávilon V	7 055 626	1. 8. 2005	404026
BVV, V pavilion		1 Aug 2005	
ŘSD, Mikulovice obchvat	7 132 333	29. 8. 2005	404053
ŘSD, Mikulovice by-pass		29 Aug 2005	
IMOS, a.s., MU Lék. Fakulta	206 000	15. 11. 2006	404054
IMOS, a.s., Medical School of MU		15 Nov 2006	
ŘSD, Silnice II/487, Halenkov, zárubní zeď	751 529	31. 10. 2005	404093
ŘSD, Road II/487, Halenkov, screen wall		31 Oct 2005	
ŘSD, VMO Lesnická mosty	7 791 113	3. 11. 2010	404142
ŘSD, VMO Lesnická bridges		3 Nov 2010	
ŽS Praha, Břeclav–Hodonín	238 624	5. 7. 2004	404161
ŽS Prague, Břeclav–Hodonín		5 Jul 2004	
Město Brno, Kmenové stoky, kanaliz. Phare 1 385 000,- EUR	44 880 925	31. 1. 2004	404176
City of Brno, Core canals, canalisation Phare EUR 1,385,000		31 Jan 2004	
Město Dačice, Aquapark Dačice	1 500 000	7. 5. 2004	HTFZ06574
Town of Dačice, Aqua park Dačice		7 May 2004	
FNM ČR, Opatř. k odstranění ekologických zátěží Unipetrol	4 500 000	10. 5. 2004	HTFZ06614
NPF ČR, Measures to remove ecological burdens of Unipetrol		10 May 2004	
<b>Celkem Československá obchodní banka, a.s.</b>	<b>74 056 150</b>		
<b>Total Československá obchodní banka, a.s.</b>			
<b>Raiffeisenbank, a.s.</b>			
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Silnice I/38 Jihlava, obchvat	17 843 748	31. 8. 2004	550/02/004/1
Czech Road and Motorway Headquarters (RDS) CR, Road I/38 Jihlava, by-pass		31 Aug 2004	
Rekonstr. Loutkového divadla Radost, Brno	3 086 117	10. 9. 2004	550/02/004/02
Reconstruction of Radost, a puppet theatre, Brno		10 Sep 2004	
VZP ČR, Nová budova VZP Brno, Benešova ul.	6 941 152	12. 3. 2004	550/02/004/03
VZP CR, New building of VZP Brno, Benešova st.		12 Mar 2004	
Město Ostrava, Prům. zóna Ostrava-Mošnov, 438 765,24 EUR	14 218 188	30. 9. 2005	550/02/004/04
City of Ostrava, Industrial part Ostrava-Mošnov, EUR 438,765.24		30 Sep 2005	

Bankovní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo BZ ID of bank guarantee
<b>Raiffeisenbank, a.s.</b>			
BKR ČR, s.r.o., Výrobní areál BKR ČR, s.r.o., Vyškov	4 523 715	29. 4. 2005	550/03/001/4
BKR CR, s.r.o., Production premises of BKR CR, s.r.o., Vyškov		29 Apr 2005	
Sallerova výstavba s.r.o., Nákupní centrum Kaufland Přerov	4 663 272	30. 6. 2006	550/03/001/5
Sallerova výstavba s.r.o., Shopping centre Přerov		30 Jun 2006	
Česká spořitelna, a.s., Stoková síť města Brna (protizáruka)	73 569 525	31. 1. 2006	550/03/001/2
Česká spořitelna, a.s., Sewage system of the city of Brno (counter-guarantee)		31 Jan 2006	
Česká spořitelna, a.s., Stoková síť města Brna (protizáruka)	73 569 525	31. 7. 2004	550/03/001/1
Česká spořitelna, a.s., Sewage system of the city of Brno (counter-guarantee)		31 Jul 2004	
D.I.S., spol. s r.o., Rekonstr. ulice Antonína Procházky, Brno	1 016 417	26. 9. 2006	550/03/001/3
D.I.S., spol. s r.o., Rekonstruction of Antonína Procházky st., Brno		26 Sep 2006	
<b>Celkem Raiffeisenbank, a.s.   Total Raiffeisenbank, a.s.</b>	<b>199 431 659</b>		
<b>HVB Bank Czech Republic, a.s.</b>			
HS-Hrvatskih željeznica, Práce na trati Oštarije-Split	49 525 826	15. 12. 2004	5005/03
HS-Hrvatskih željeznica, Work on the railway track of Oštarije-Split		15 Dec 2004	
<b>Celkem HVB Bank Czech Republic, a.s.   Total HVB Bank Czech Republic, a.s.</b>	<b>49 525 826</b>		
<b>Všeobecná úverová banka, a.s.</b>			
SŽDC, s.o., Modernizace trati Přerov-Olomouc	8 000 000	13. 2. 2004	GTYI0063/03
SŽDC, s.o., Modernisation of the railway track of Přerov-Olomouc		13 Feb 2004	
Statutární město Brno, Brno - Purkyňova I, rek. kanalizace	600 000	27. 2. 2004	GTYI0071/03
City of Brno, Brno - Purkyňova I, sewage system reconstruction		27 Feb 2004	
České dráhy, a.s., Výstavba dopr. uzlu Zábřeh na Moravě	500 000	30. 1. 2004	GTYI0078/03
České dráhy, a.s., Construction of the transport junction of Zábřeh na Moravě		30 Jan 2004	
FNM ČR, Opatření k odstranění starých ekolog. zátěží	4 500 000	12. 7. 2004	GTYI0077/03
NPF CR, Measures to remove old ecological burdens		12 Jul 2004	
Fakult. nemocnice Olomouc, Dodání nábytku do zdrav. zařízení	200 000	11. 7. 2004	GTYI0079/03
Teaching hospital Olomouc, Delivery of furniture into health facilities		11 Jul 2004	
<b>Celkem Všeobecná úverová banka, a.s.   Total Všeobecná úverová banka, a.s.</b>	<b>13 800 000</b>		
<b>Zürich pojišťovna, a.s.</b>			
Město Brno, Brno - Kounicova III.b, rek. kanaliz.	935 504	24. 10. 2006	98010058002
City of Brno, Brno - Kounicova III.b, sewage system reconstruction		24 Oct 2006	
IPS Skanska a.s., Dostavba obch. centra Carrefour Brno	191 674	12. 5. 2006	98010058003
IPS Skanska a.s., Completion of the Carrefour Brno shopping centre		12 May 2006	
IPS Skanska a.s., Moder. trati M. Písek - Huštěnovice	51 000	20. 3. 2006	98010058004
IPS Skanska a.s., Modernisation of the railway tract of M.Písek-Huštěnovice		20 Mar 2006	
Dopr. stavby Brno, s.r.o., Rek. ul. Jundrovské	811 603	30. 10. 2006	98010058005
Dopr. stavby Brno, s.r.o., Reconstruction of Jundrovská st.		30 Oct 2006	
ŘSD, Rek. silnice III/45910 Zátor-Lichnov, II. etapa	2 216 563	13. 9. 2006	98010058006
ŘSD, Reconstruction of road III/45910 Zátor-Lichnov, II stage		13 Sep 2006	
IMOS, a.s., Dostavba objektu DPmB, Novobranská č. 18	474 276	13. 2. 2007	98010058007
IMOS, a.s., Completion of DPmB buildings, Novobranská no. 18		13 Feb 2007	
DS HOLDING, a.s., Sil. I/11 Mosty u Jablunkova SO401	423 836	5. 10. 2006	98010058008
DS HOLDING, a.s., Road I/11 Mosty u Jablunkova SO401		5 Oct 2006	
DS HOLDING, a.s., Sil. I/11 Mosty u Jablunkova SO407	178 590	29. 8. 2006	98010058009
DS HOLDING, a.s., Road I/11 Mosty u Jablunkova SO407		29 Aug 2006	
Město Bystřice n. Pernštejnem, Náhrada uhlí spalov. biomasy	5 000 000	31. 8. 2007	98010058010
Town of Bystřice n. Pernštejnem, Replacement of coal with biomass incinerator		31 Aug 2007	
Stat. m. Brno, Brno - Nerudova, Rekonstr. vodovodu a kanaliz.	1 038 367	14. 8. 2007	98010058011
City of Brno, Brno - Nerudova, Reconstruction of water pipeline and canalisation		14 Aug 2007	
Dopr. stavby Brno, s.r.o., Brno, Rek. stoky F - retenční nádrž	909 183	18. 9. 2007	98010058013
Dopr. stavby Brno, s.r.o., Brno, Reconstruction of the F canal - retention reservoir		18 Sep 2007	
Skanska DS a.s., Brno I/42,VMO Lesnická - Svitavská radiála	645 029	15. 11. 2007	98010058012
Skanska DS a.s., Brno I/42,VMO Lesnická - Svitavská radial road		15 Nov 2007	
<b>Celkem Zürich pojišťovna, a.s.   Total Zürich pojišťovna, a.s.</b>	<b>12 875 626</b>		
<b>Celkem poskytnuté záruky   Total provided guarantees</b>	<b>615 919 346</b>		

Všechny poskytnuté záruky vyjma bankovních záruk vystavených HVB Bank Czech Republic, a.s. a záruk finanční instituce Zürich pojišťovnou jsou jistěny blankosměnkami.

All issued guarantees, excluding bank guarantees provided by HVB Bank Czech Republic, a.s. and guarantees of Zürich pojišťovna, are collateralised by blank promissory notes.

**Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč) | Bank Guarantees Received (CZK '000)**

Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>OTIS a.s.</b> SOD 100W424000/4022/21/42324254 Oprava výpravní budovy Český Těšín Repair of the dispatching building Český Těšín Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Dresdner Bank CZ a.s.	<b>12 340</b>	15. 1. 2004 15 Jan 2004	030018
<b>SMP CONSTRUCTION, a.s.</b> SOD č. 200W082/3037/004.00/0045274932 Silnice I/38 Jihlava, obchvat Road I/38 Jihlava, bypass Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Komerční banka, a.s.	<b>3 851 431</b>	30. 1. 2004 30 Jan 2004	6310766039111
<b>OTIS a.s.</b> SOD 000W260/4011/010.00/0042324254 Dodávka a montáž 2 ks eskalátorů Delivery and assembly of two escalators Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Dresdner Bank CZ a.s.	<b>298 500</b>	28. 2. 2004 28 Feb 2004	020088
<b>Zakládání staveb, a.s.</b> SOD č. 000W485/010.00/0049241576 Tramvajová trať Hlubočepy-Barrandov Tram lane Hlubočepy-Barrandov Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	ING BANK N.V.	<b>37 942</b>	28. 2. 2004 28 Feb 2004	IGP/4036/03
<b>LUMEN a.s.</b> SoD 000W018/4030/002.00/25197452 BAUMAX Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>569 500</b>	1. 3. 2004 1 Mar 2004	Bez čísla
<b>Zakládání staveb, a.s.</b> SOD č. 200W082/3037/001.00/0049241576 Silnice I/38 Jihlava, obchvat Road I/38 Jihlava, bypass Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	ING BANK N.V.	<b>608 017</b>	30. 4. 2004 30 Apr 2004	IGP/4016/03
<b>Výtahy Schindler, a.s.</b> SoD 000W 124/40/007.00/0045274011 Administr. budova Praha 3-Žižkov, Chlumova Administr. building Prague 3-Žižkov, Chlumova Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>40 750</b>	31. 5. 2004 31 May 2004	HP1Z11588
<b>Skanska DS a.s.</b> SOD 000W181/00/001.00/0063478412 Rekonstrukce mostu v km 230 155, trať Suchdol nad Odrou-Polom SO 01-19-01 Bridge reconstruction on 230.155 Km, railway track Suchdol nad Odrou-Polom SO 01-19-01 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>1 158 458</b>	31. 5. 2004 31 May 2004	5002726
<b>Skanska DS a.s.</b> SOD 000W181/00/001.00/0063478412 Rekonstrukce mostu v km 230 155, trať Suchdol nad Odrou Polom SO 01-19-01 Bridge reconstruction on 230.155 Km, railway track Suchdol nad Odrou Polom SO 01-19-01 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>10 755</b>	31. 5. 2004 31 May 2004	5002725

<b>Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Received (CZK '000)</b>				
Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>Hutní montáže Ostrava, a.s.</b> SoD 104/0050/Mag/98 Žel. mosty na trati Brno–Břeclav Railway bridges on the track of Brno–Břeclav Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	ERSTE BANK Sparkassen (CR) a.s. Praha	<b>450 000</b>	30. 6. 2004 30 Jun 2004	540512/98
<b>AŽD Praha s.r.o.</b> SOD č. 108/01 ČD, DDC, Průjezd železničním uzlem Děčín ČD, DDC, Passage through the railway junction of Děčín Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka a.s.	<b>8 806 015</b>	30. 6. 2004 30 Jun 2004	HTFZ05750
<b>Dopravní stavby Brno, s.r.o.</b> SOD č. 3035-03-300-001 zhotovení objektu "Street Sewer Táborská" Completion of the "Street Sewer Táborská" Záruka za vrácení zálohy Guarantee for the return of the advance payment	Komerční banka, a.s.	<b>14 789 143</b>	30. 7. 2004 30 Jul 2004	6330460039064
<b>DOPRAVNÍ STAVBY HOLDING, a.s.</b> SOD 000W467/2076/013.00/0063478412 Modernizace trati Hranice–Studénka Modernisation of the Hranice–Studénka track Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Komerční banka, a.s.	<b>1 648 840</b>	16. 8. 2004 16 Aug 2004	6210195039070
<b>Hutní montáže Ostrava, a.s.</b> SoD 104/1591/MuJ/98 Žel. most Brandýs–Ústí n. Orlicí Railway bridge Brandýs–Ústí n. Orlicí Záruka na akontované zádržné Guarantee for the prepaid detention fee	ERSTE BANK Sparkassen (CR) a.s. Praha	<b>433 600</b>	18. 8. 2004 18 Aug 2004	540716/99
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 213/LAAA-064/2001 Rek. kmenové stoky C, část C2 Ponávka Reconstruction of core sewage canal C, part C2 Ponávka Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Raiffeisenbank a. s.	<b>15 328</b>	28. 8. 2004 28 Aug 2004	022987
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 900W001/04/002.0045193487/45193487 Silnice I/44 Mikulovice – obchvat, modifik. asfalt. vrstvy Road I/44 Mikulovice – bypass, modification of asphalt layer Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Raiffeisenbank a. s., Praha	<b>1 176 353</b>	29. 8. 2004 29 Aug 2004	022867
<b>COGIFER Depart, Croissy sur Seine</b> Smlouva č. 271-143/99   Contract no. 271-143/99 Dodávka výhybek Delivery of switches Záruka za zaplacení výhybek Guarantee for the payment of switches	Société Gen. Fontenay- sous- Bois, Francie	<b>179 936</b>	6. 9. 2004 6 Sep 2004	9904032A
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 285/LAAA-079/2001 Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského A, Průzkumné stoly Road I/42 Brno, VMO Dobrovského A, Pilot stoles Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Raiffeisenbank a. s.	<b>9 538</b>	21. 10. 2004 21 Oct 2004	020161

**Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč) | Bank Guarantees Received (CZK '000)**

Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>ALPINE stavební společnost CZ a.s.</b> Project 2000/CZ16/P/PT 003 Road R 48 Frýdek-Místek – Dobrá Road R 48 Frýdek-Místek – Dobrá Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	ERSTE BANK, Vídeň	<b>5 735 685</b> <b>(177 000 EUR)</b>	30. 10. 2004 30 Oct 2004	14140802D24
<b>K &amp; K 91, a.s.</b> SoD 900W179/01/005.00/0025308998 Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Komerční banka, a.s.	<b>318 692</b>	6. 11. 2004 6 Nov 2004	4000401062
<b>K &amp; K 91, a.s.</b> SoD 900W179/01/010.00/0025308998 Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Komerční banka, a.s.	<b>444 020</b>	15.12.2004 15 Dec 2004	4000402062
<b>AtlasCopco s.r.o.</b> SOD 000W407000/016/49614932 Výstavba části výr. závodu BKR, ČR Construction of part of the plant of BKR, ČR Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>128 500</b>	6.1.2005 6 Jan 2005	5002009
<b>Železniční stavitelství Praha a.s.</b> SOD 078/02 Optimal. trati Krasíkov – Česká Třebová Optimisation of the track of Krasíkov – Česká Třebová Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Citibank, a.s.	<b>47 032 832</b>	31. 1. 2005 31 Jan 2005	5002459
<b>TCHAS, spol. s r.o.</b> SOD č. 200W065/2079/006.00/0015504518 ČD DDC, Optimalizace traťového úseku Krasíkov – Česká Třebová ČD DDC, Optimisation of the track of Krasíkov – Česká Třebová Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka, a.s.	<b>6 759 108</b>	31. 5. 2005 31 May 2005	HTFZ004681
<b>Subterra, a.s.</b> Sml. o sdružení 0012-02-420-002 Association contract 0012-02-420-002 Optimalizace trati Krasíkov – Česká Třebová Optimisation of the Krasíkov – Česká Třebová track Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka, a.s.	<b>65 845 965</b>	31. 1. 2005 31 Jan 2005	HTFZ03288
<b>VOEST-ALPINE MCE – ocel. konstrukce</b> Slaný, spol. s r.o. Sml. č. 2004/99   Contract no. 2004/99 36 ložisek 1-VS-5 36 deposits 1-VS-5 Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	HVB Bank Czech Republic, a.s.	<b>55 823</b>	26. 2. 2005 26 Feb 2005	L/G-292/99
<b>Stavby silnic a železnic, a.s.</b> Sod 271/123-98 Modernizace t.ú. Vranov – Brno Modernisation of part of the Vranov – Brno track Záruka na odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Komerční banka, a.s.	<b>2 325 744</b> <b>(71 771,15 EUR)</b>	29. 5. 2005 29 May 2005	IG 08003266

<b>Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Received (CZK '000)</b>				
Předmět, přijaté záruky/ Subdávatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 800w240/16/025.00/0060838744 VMO Lesnická – mosty obj. 105 a 111 VMO Lesnická – bridges bypass 105 and 111 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	HVB Bank Czech Republic, a.s.	<b>209 197</b>	30. 6. 2005 30 Jun 2005	L/G-1169/01
<b>Zakládání staveb, a.s.</b> SOD 000860/2000 ČD DDC, Břeclav–Hodonín, objekt SO 19-18-04, SO 19-19-06 a SO 19-19-05 ČD DDC, Břeclav–Hodonín, building SO 19-18-04, SO 19-19-06 a SO 19-19-05 Záruka za zajištění přípravy výdajů z odpov. za vady díla v záručních lhůtách Guarantee for the preparation of expenses related to the responsibility for defects of the work within warranty periods	ING BANK N.V.	<b>168 554</b>	30. 6. 2005 30 Jun 2005	IGP/4009/02
<b>BETVAR a.s.</b> SOD č. 000W485/3056/031.00/0000571458 Tramvajová trať Hlubočepy–Barrandov Tram track Hlubočepy–Barrandov Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>252 179</b>	9. 7. 2005 9 Jul 2005	542749/03
<b>MANAG MS, a.s.</b> SoD obchodní soubor č. 15 Spodní stavba SoD commercial set no. 15 Underlying construction Pavilon V Pavillion V Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka a.s.	<b>1 157 696</b>	17. 8. 2005 17 Aug 2005	4010514062
<b>EKOENGINEERING Corporation, a.s.</b> SOD 000W208/50/001/25548247 Náhrada uhlí spalováním biomasy v CZT v Bystřici nad Pernštejnem Replacement of coal with biomass in CZT in Bystřice nad Pernštejnem Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka a.s.	<b>500 000</b>	22. 8. 2005 2 Aug 2005	6221455039062
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 800W240/16/025.00/0060838744 VMO Lesnická – mosty, 2. etapa VMO Lesnická – bridges, 2 stage Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	HVB Bank Czech Republic, a.s.	<b>230 532</b>	30. 10. 2005 30 Oct 2005	L/G-1259/01
<b>Indu-Light Praha s.r.o.</b> SoD 900w179/01/004.00/61246786-4.6078.99 Hornbach-Baumarkt Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Volksbank CZ a.s.	<b>177 264</b>	10. 11. 2005 10 Nov 2005	030363
<b>TESTA s.r.o.</b> SOD č. 900W179/01/006.00/0060109360 Dodávka střešní vodotěsné izolace na stavbě HORNBAACH-Baumarkt, Brno Delivery of roof water-proof insulation for HORNBAACH-Baumarkt, Brno Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka, a.s.	<b>426 740</b>	22. 11. 2005 22 Nov 2005	HTFZ05158
<b>Dopravní stavby Brno, s.r.o.</b> SOD č. 3035-03-300-001 Zhotovení objektu "Street Sewer Táborská" Completion of the "Street Sewer Táborská" Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Komerční banka, a.s.	<b>15 733 100</b>	28. 11. 2005 28 Nov 2005	4030501064



**Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč) | Bank Guarantees Received (CZK '000)**

Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>DS Holding, a.s. Olomouc</b> SOD 900W109/00/004.00/0063478412 Modernizace trati Přerov-Hranice Modernisation of the Přerov-Hranice track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.,	<b>1 586 530</b>	31. 12. 2005 31 Dec 2005	5002031
<b>LASPON CZ a.s.</b> SOD č. 200W171/001.00/0025554212 ČD DDC, Rekonstrukce fasády provozní budovy ČD Brno, Kounicova 26 ČD DDC, Reconstruction of the front of the administrative building of ČD Brno, Kounicova 26 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Volksbank CZ, a.s.	<b>330 000</b>	31. 12. 2005 31 Dec 2005	061831
<b>Skanska CZ region Brno s.r.o.</b> SOD č. 3035-03-300-002 Městská část Líšeň, oddílňý kanalizační systém Líšeň, a city borough, separate sewage system Záruka za dobré provedení smlouvy Guarantee for the due performance under the contract	Raiffeisenbank, a.s.	<b>11 809 000</b>	31. 12. 2005 31 Dec 2005	030388
<b>TOPGEO BRNO, spol. s r.o.</b> SOD 800W216/16/006.00/0041603338 Modernizace trati Břeclav-Hodonín Modernisation of the Břeclav-Hodonín track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna a.s.	<b>56 785</b>	7. 1. 2006 7 Jan 2006	BZ2280/02
<b>FIRESTA Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Brno</b> SoD 900w109/00/005.00/0025317628 ČD DDC, Modernizace t.ú. Přerov-Hranice ČD DDC, Modernisation of the Přerov-Hranice track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka, a.s.	<b>932 385</b>	13. 3. 2006 13 Mar 2006	4010611062
<b>ELORA GROUP s.r.o.</b> SoD 000W0133/14/004.00/0025365517 Dodávka a montáž světlíků - PRIMA Delivery and assembly of air shafts - PRIMA Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka, a.s.	<b>63 550</b>	26. 3. 2006 26 Mar 2006	4020603078
<b>DS Holding, a.s. Olomouc</b> SOD 900W109/00/004.00/0063478412 Modernizace trati Přerov-Hranice Modernisation of the Přerov-Hranice track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>162 590</b>	31. 3. 2006 31 Mar 2006	5002033
<b>LIKO-S spol. s r.o.</b> SoD 000W133/14/001.00/60734795 Komerční objekty Frýdek-Místek Commercial facilities in Frýdek-Místek Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>768 097</b>	16. 4. 2006 16 Apr 2006	HBRZ00291
<b>ŠARAVEC A RUČ, spol.s r.o.</b> SoD 000W133/4030/009.00/0063476711 Komerční objekty Frýdek-Místek Commercial facilities in Frýdek-Místek Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Komerční banka, a.s.	<b>88 750</b>	12. 5. 2006 12 May 2006	4010601056

<b>Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Received (CZK '000)</b>				
Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>LUMEN a.s.</b> SoD 000w133/4030/002.00/25197452 Komerční objekty Frýdek-Místek (PRIMA) Commercial facilities in Frýdek-Místek (PRIMA) Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>439 500</b>	6. 6. 2006 6 Jun 2006	Bez čísla No number
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 003/LABV/2001 Brno, Jundrovská, živičné kce vozovky Brno, Jundrovská, bituminous construction of the road Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Raiffeisenbank a. s., Praha	<b>53 707</b>	14. 6. 2006 14 Jun 2006	022986
<b>ELORA GROUP s.r.o.</b> SoD 900W260/4011/021.00/0025365517 Společ. obchodní centrum Hradec Králové Community and shopping centre in Hradec Králové Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka, a.s.	<b>236 250</b>	28. 6. 2006 28 Jun 2006	4020602078
<b>STRABAG ČR a.s.</b> SoD 000W391/4030/017.00/0060838744 Olomouc, Nová ul. obyt. kaskádový dům Olomouc, Nová st. residential house Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Raiffeisenbank a. s.	<b>16 901</b>	9. 8. 2006 9 Aug 2006	0229863
<b>AVANT komunikace, s.r.o.</b> SOD 000W260/4011/007.00/0060935430 Společ. obchodní centrum Hradec Králové Community and shopping centre in Hradec Králové Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>1 112 020</b>	16. 8. 2006 16 Aug 2006	HTFZ01016
<b>LIFTCOMP a.s.</b> SOD č. 200W180/4026/020/25385968 Průmyslová zóna Ostrava-Mošnov, II. etapa Industrial park Ostrava-Mošnov, II stage Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>25 750</b>	31. 8. 2006 31 Aug 2006	543233/03
<b>TOPGEO BRNO, spol. s r.o.</b> SOD 000W467/3054/005.00/0041603338 Modernizace trati Hranice-Studénka Modernisation of the Hranice-Studénka tram Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>29 311</b>	20. 9. 2006 20 Sep 2006	BZ2278/02
<b>TOPGEO BRNO, spol. s r.o.</b> SOD 000W350/3022/001.00/0041603338 Brno – Antonína Procházky, MP a kotvy, spec. zakládání 8 ks mikropilot Brno – Antonína Procházky, MP and armatures, spec. foundation 8 mikropiles Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>11 784</b>	24. 9. 2006 24 Sep 2006	BZ2281/02
<b>Skanska PREFA a.s.</b> SOD 900W255/4030/007.00/0025346261 Obchodní centrum Přešov Business Centre Přešov Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>764 050</b>	5. 10. 2006 5 Oct 2006	HP2Z00357

**Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč) | Bank Guarantees Received (CZK '000)**

Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>MANAG MS, a.s.</b> SOD č. 900W433000/22PS/008/46900047 Nová budova VZP, okr. pojišťovna Brno-město New building VZP, regional insurance company Brno-city Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka, a.s.	<b>762 695</b>	5. 10. 2006 5 Oct 2006	4030605062
<b>HASIL a.s.</b> SOD č. 900W433000/24PS/015/25388193 Nová budova VZP, okr. pojišťovna Brno-město New building VZP, regional insurance company Brno-city Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka, a.s.	<b>163 514</b>	13. 12. 2006 13 Dec 2006	HTFZ05206
<b>KELLER speciální zakládání, spol. s r.o.</b> SOD ze dne 29. 5. 2001 Spec. objekty SO 73-19-05-08 Spec. structures SO 73-19-05-08 Modernizace trati Hranice-Studénka Modernisation of the Hranice-Studénka track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>316 739</b>	31. 12. 2006 31 Dec 2006	541326/02
<b>DS Holding, a.s. Olomouc</b> SOD 900W109/00/004.00/0063478412 Modernizace trati Přerov-Hranice Modernisation of the Přerov-Hranice track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>7 724 910</b>	31. 12. 2006 31 Dec 2006	5002032
<b>Stavby silnic a železnic, a.s.</b> SOD č. 000W260/4011/025.00/0045274924 Společensko-obchodní centrum Hradec Králové Community and shopping centre in Hradec Králové Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Dresdner Bank CZ, a.s.	<b>2 729 935</b>	20. 2. 2007 20 Feb 2007	030020
<b>Zakládání staveb, a.s.</b> SOD 000W260/4011/004.00/0049241567 Provedení vrtných pilot v obj. INTERSPAR Hradec Králové Performance of board piles in INTERSPAR Hradec Králové Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	ING BANK N.V.	<b>433 440</b>	28. 2. 2007 28 Feb 2007	IGP/4049/02
<b>Metrostav, a.s. Praha</b> SOD 000W260/4011/016.00/0000014915 Společ. obchodní centrum Hradec Králové Community and shopping centre in Hradec Králové Záruka za odstranění vad v záruční době Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Raiffeisenbank a. s.	<b>612 690</b>	28. 2. 2007 28 Feb 2007	020189
<b>VA TECH VOEST MCE Czech Republic, s.r.o.</b> SOD 2014/01 Rekonstrukce mostu ev. č. D2-054 vpravo Reconstruction of a bridge no. D2-054 right Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Raiffeisenbank a. s.	<b>59 584</b>	18. 3. 2007 18 Mar 2007	020022

<b>Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Received (CZK '000)</b>				
Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>OTIS a.s.</b> SOD 000W238/4022/008.00/42324254 Dodávka a montáž 3 ks výtahů Delivery and assembly of three lifts Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Dresdner Bank CZ a.s.	<b>67 035</b>	31. 3. 2007 31 Mar 2007	020089
<b>PREZIPP, s.r.o.</b> SOD 000W407000/4025/001/25263579 SO 01 Výrobní hala, výrobní závod ve Vyškově, společnost BKR-ČR s.r.o. SO 01 Production hall, production plant in Vyškov, BKR-ČR s.r.o. Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>183 250</b>	30. 4. 2007 30 Apr 2007	BZ2421/02
<b>ALGON PLUS, a.s.</b> SOD č. 000W467/2034/005.00/0025792377 Modernizace traf. úseku Hranice–Studénka Modernisation of the Hranice–Studénka track Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Komerční banka, a.s.	<b>108 368</b>	28. 7. 2007 28 Jul 2007	4030702033
<b>TUBES spol. s r.o.</b> SOD 000W414/3084/002.00/0025062255 Projekt LSIF Phare CZ.99,10 – Brno, rekonstrukce veřejné kanalizační sítě Project LSIF Phare CZ.99,10 – Brno, Reconstruction of the public sewage system Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka a.s.	<b>157 500</b>	30. 6. 2007 30 June 2007	HTFZ00510
<b>KELLER – speciální zakládání, spol. s r.o.</b> SOD ze dne 29. 5. 2001   SOD of 29 May 2001 Spec. objekty SO 73-19-05-08 Spec. structures SO 73-19-05-08 Modernizace trati Hranice–Studénka Modernisation of the Hranice–Studénka track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>934 813</b>	4. 7. 2007 4 Jul 2007	541805/02
<b>Dopravní stavby holding a.s.</b> SOD 900W109/00/004.00/0063478412 Modernizace trati Přešov–Hranice, Jezernický viadukt SO 65-80-03 Modernisation of the Přešov–Hranice track, Jezernický viadukt SO 65-80-03 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>5 445 651</b>	7. 9. 2007 7 Sep 2007	5002562
<b>Výtahy Schindler, a.s.</b> SOD 000W467/3054/030.00/0049702190 Modernizace trati Hranice–Studénka Modernisation of the Hranice–Studénka track Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>40 750</b>	10. 9. 2007 10 Sep 2007	HTFZ03849
<b>Václav Kučera, Thunská 1809/7A, Děčín</b> SOD 000W443/4011/014.00/0043187404 Průjezd železničním uzlem Děčín Passage through the railway junction of Děčín Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Československá obchodní banka a.s.	<b>226 000</b>	31. 12. 2007 31 Dec 2007	HTFZ03590

**Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč) | Bank Guarantees Received (CZK '000)**

Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>KONE, a.s.</b> SOD č. 100W215/3022/008.00/1111176842 Dodávka a montáž 4 ks výtahů Delivery and assembly of four lifts Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>122 200</b>	15. 1. 2008 15 Jan 2008	5030197
<b>KONE, a.s.</b> SOD č. 100W294/4011/002.00/00176842 Dodávka a montáž výtahu PW 13/10-19 Delivery and assembly of the PW 13/10-19 lift Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>43 050</b>	22. 1. 2008 22 Jan 2008	5030027
<b>OTIS a.s.</b> SOD č. 200W206/4031/005.00/0042324254 Úpravy přednádražního prostoru v Olomouci III. etapa Landscaping in front of the railway station in Olomouc III stage Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Dresdner Bank CZ, a.s.	<b>36 250</b>	14. 2. 2008 14 Feb 2008	030011
<b>Speciální ocelové konstrukce Třebestovice, s.r.o.</b> SOD č. 000W467/3054/029.00/0062969005 ČD DDC, Modernizace trat. úseku Hranice–Studénka, SO 73-19-19 a SO 73-19-20 ČD DDC, Modernisation of the Hranice–Studénka track, SO 73-19-19 a SO 73-19-20 Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Komerční banka, a.s.	<b>1 361 431</b>	15. 2. 2008 15 Feb 2008	6310527039019
<b>Zakládání staveb, a.s.</b> SOD č. 200W082/3037/001.00/0049241576 Silnice I/38 Jihlava, obchvat Road I/38 Jihlava, bypass Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	ING BANK N.V.	<b>2 666 052</b>	30. 4. 2008 30 Apr 2008	IGP/4015/03
<b>KONE, a.s.</b> SOD č. 000W443/2077/014.00/0000176842 Dodávka a montáž 9 ks výtahů Delivery and assembly of nine lifts Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Citibank, a.s.	<b>387 200</b>	6. 5. 2008 6 May 2008	5030177
<b>TOPGEO BRNO, spol. s r.o.</b> SOD č. 3022-03-300-002 Stoková síť města Brna Sewage network of the city of Brno Záruka za vrácení zádržného Guarantee for the return of the prepaid retention fee	Česká spořitelna, a.s.	<b>34 383</b>	20. 9. 2008 20 Sep 2008	543312/03
<b>Výtahy Schindler, a.s.</b> SOD č. 100W300/4011/002.00/0045274011 Rekonstrukce domu Jamborova 57/59, Brno, II. etapa Reconstruction of a house on Jamborova 57/59, Brno, II stage Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Československá obchodní banka, a.s.	<b>26 000</b>	25. 9. 2008 25 Sep 2008	HTFZO6499
<b>PENSTAV, spol. s r.o.</b> SOD č. 5/4289 Rekonstrukce měnirny HYDRO HYDRO exchange house reconstruction Záruka za dobré provedení díla Guarantee for the due performance of work	Československá obchodní banka, a.s.	<b>283 000</b>	15. 10. 2008 15 Oct 2008	HTFZO6692

<b>Přijaté bankovní záruky (údaje v tis. Kč)   Bank Guarantees Received (CZK '000)</b>				
Předmět, přijaté záruky/ Subdodavatel Subject matter of the guarantee/ Subcontractor	Peněžní ústav Bank	Celková výše závazku Total payable	Platnost do Valid through	Číslo záruky ID of bank guarantee
<b>TOPGEO BRNO, spol. s r.o.</b> SOD č. 000W485/3056/029.00/0041603338 Tramvajová trať Hlubočepy–Barrandov Tram lane Hlubočepy–Barrandov Záruka za odstranění vad v záruční lhůtě Guarantee for the removal of defects in the warranty period	Česká spořitelna, a.s.	<b>129 149</b>	11. 2. 2011 11 Feb 2011	543005/03
<b>Celkem přijaté záruky   Total received guarantees</b>		<b>225 140 627</b>		

#### 7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které by měly být zachyceny v této účetní závěrce.

#### 7. SUBSEQUENT EVENTS

No significant events occurred after the balance sheet date that would require disclosure in these financial statements.